



## Odbor majetku města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 42680/2019/MS  
SPIS. ZN.: OMM - 9226/2019  
VYŘIZUJE / ÚTVAR: Miloš Sopuch / OMM  
TELEFON: 556 879 664  
E-MAIL: milos.sopuch@koprivnice.cz  
DATUM: 22. 5. 2019

### Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu

<b>Název zakázky</b>	Bytové domy č.p. 398 – 403 na ulici Obránců míru v Kopřivnici – sanace suterénu
<b>Předmět zakázky</b>	<b>Veřejná zakázka malého rozsahu - stavební práce</b>
<b>Datum vyhlášení zakázky</b>	23. 5. 2019
<b>Název programu</b>	
<b>Registrační číslo projektu</b>	
<b>Název projektu</b>	
<b>Zadavatel</b>	<b>Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice</b> <b>IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg</b>
<b>Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele</b>	Ing. Kamil Žák, vedoucí OMM
<b>Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky</b>	Miloš Sopuch, 556 879 664, <a href="mailto:milos.sopuch@koprivnice.cz">milos.sopuch@koprivnice.cz</a>
<b>Popis předmětu zakázky</b>	<p>Předmětem díla jsou stavební úpravy v suterénu stávajících objektů bytových domů za účelem odstranění vlhkosti zdiva, která se v těchto prostorách vyskytuje.</p> <p>Stavba bude provedena dle projektových dokumentací „Návrh sanace zdiva proti vlhkosti bytových domů č.p. 398, 399 a 400 v Kopřivnici“ a „Návrh sanace zdiva proti vlhkosti bytových domů č.p. 401, 402 a 403 v Kopřivnici“ vypracované v 12/2018, Bc. Daliborem Pánikem, Rooseveltova 2, 746 01 Opava.</p> <p>Součástí díla je také:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany</li></ul>

	<p>zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zhotovitel je povinen zajistit ochranu movitého a nemovitého majetku tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození (–např. zabezpečení objektu proti povětrnostním vlivům po dobu provádění stavby, apod.) V této souvislosti odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za škody na majetku.</li> <li>• uhrazení spotřebovaných energií ( el. energie, voda) v době realizace stavby. Zhotovitel zajistí na svoje náklady napojovací místo a měření odběru vody a elektřiny.</li> <li>• kompletní likvidace demontovaného materiálu, zařízení a jeho odvoz na skládku a poplatek za skládku. <b>V případě, že se bude jednat o druhotnou surovinu, bude výtěžek z prodeje náležit objednateli.</b></li> <li>• v případě nutnosti vybudování zařízení staveniště nebo využití veřejného prostranství (navážka materiálu, odvoz odpadu, atd...), nutnosti zajištění zvláštního užívání komunikací nebo omezení jejich provozu je povinen zhotovitel projednat toto omezení s příslušným správním orgánem, zajistit vydání pravomocného rozhodnutí a uhradit veškeré s touto činností související správní poplatky , apod.</li> <li>• průběžný úklid na stavbě a přístupových komunikací. <b>Po dokončení stavby úklid do čista dotčených místností v objektu a dotčených prostranství vně objektu.</b></li> <li>• <b>vypracování podrobného harmonogramu provádění prací v jednotlivých prostorech, jeho zveřejnění v bytových domech a prokazatelné doručení jednotlivým nájemníkům – předání oproti podpisu, průběžná jednání s nájemníky ve věci zpřístupnění a vyklizení prostor</b></li> <li>• podrobná fotodokumentace prostor před zahájením prací a v průběhu provádění díla a její předání na CD nosiči objednateli po dokončení díla</li> <li>• uvedení veškerých venkovních ploch dotčených stavební činností do původního stavu – komunikace, zelené plochy, atd.</li> <li>• zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení 2x v tištěném provedení, 1 x ve formátu .pdf a 1 x ve formátu .dwg veškeré výchozí revize, protokoly od provedených zkoušek</li> <li>• doklady o likvidaci odpadu</li> <li>• doklady od použitých materiálů</li> <li>• pomocné konstrukce – lešení, jeřáby, plošiny, výtahy, atd.</li> </ul>
<p><b>Termín plnění</b></p>	<p>Termín zahájení : 1. 7. 2019</p> <p>Termín ukončení a předání kompletního díla : 30. 9. 2019</p>
<p><b>Požadavky na prokázání kvalifikace</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V cenové nabídce předloží uchazeč zadavateli příslušné oprávnění k podnikání a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán oboje v originále nebo úředně ověřené kopii, přičemž tyto doklady mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.</li> <li>• Uchazeč předloží v rámci cenové nabídky seznam referencí obdobného charakteru - originál podepsaným zadavatelem s uvedením kontaktních údajů na zadavatele - 1 stavba ve finančním objemu min. 700 000,00 Kč bez DPH a 2 stavby ve finančním objemu min. 300 000,00 Kč za každou z nich během posledních 5 let.</li> </ul>

<b>Lhůta pro podání dotazů k zadávací dokumentaci</b>	3. 6. 2019 do 10,00 hod.
<b>Lhůta pro podání nabídek</b>	7. 6. 2019 do 10,00 hod.
<b>Místo pro podání nabídek</b>	Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, Kopřivnice. Při podání nabídky poštou se za okamžik doručení považuje převzetí nabídky pracovníkem úřadu na adrese Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
<b>Forma podání nabídek</b>	Nabídky se podávají pouze v písemné formě. Nabídka musí být podána v uzavřené obálce s označením: „ <b>Bytové domy č.p. 398 – 403 na ulici Obránců míru v Kopřivnici – sanace suterénu - NEOTVÍRAT</b> “ na adresu zadavatele. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Nabídka musí obsahovat podepsaný návrh SOD dle přiloženého vzoru doplněný o identifikační údaje, cenu záruku a kontaktní osoby za zhotovitele. Cena díla musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná, zpracovaná dle přiloženého výkazu výměr a musí obsahovat veškeré náklady spojené s řádným a kompletním předáním díla. Zadavatel upozorňuje, že výkazy výměr nejsou jediným podkladem pro ocenění. Výkresová dokumentace, technická zpráva, příp. další části zadávací a projektové dokumentace stanovují podrobnější podmínky včetně technických, které jsou pro určení ceny rozhodující. V cenové nabídce musí být zahrnuty i náklady na demontáž a likvidaci demontovaného materiálu, včetně odvozu na skládku a další požadavky stanovené zadávací dokumentací. Uchazeč je povinen se seznámit se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na cenu a průběh realizace a ve své nabídce tyto okolnosti zohlednit.
<b>Požadovaný jazyk nabídky</b>	čeština
<b>Zadávací lhůta</b>	Uchazeč je svou nabídkou vázán do 30.06.2019. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, je pak svým návrhem vázán až do podpisu příslušné smlouvy, nejpozději však do 30.09.2019.
<b>Hodnotící kritéria</b>	nejnižší cena díla bez DPH
<b>Další požadavky</b>	Uchazeč je v nabídce povinen vyslovit souhlas se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy. Prohlídka místa budoucího plnění po dohodě na <a href="mailto:milos.sopuch@koprivnice.cz">milos.sopuch@koprivnice.cz</a> – p. Miloš Sopuch
<b>Práva zadavatele</b>	Zadavatel si vymíná právo bez udání důvodu: <ul style="list-style-type: none"> <li>- nevybrat žádnou nabídku a zadání zrušit</li> <li>- na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadáním</li> <li>- na změnu rozsahu díla před uzavřením smlouvy</li> <li>- jednání o obsahu smlouvy vyjma ustanovení jednoznačně daných</li> </ul> <b>Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku uchazeče, se kterým měl v předcházejících 5-ti letech při realizaci zakázky spory či špatné zkušenosti, zejména v oblasti nedodržení termínu plnění sjednaného ve smlouvě o dílo, či z hlediska kvalitativního provedení díla.</b>

	<p><b>Nabídka takového uchazeče nebude hodnocena a bude vyřazena z dalšího hodnocení bez ohledu na výši nabídkové ceny.</b></p> <p>Uchazeč nemá právo na hrazení nákladů vzniklých z účasti ve výběrovém řízení a nabídky se nevracejí.</p>
<b>Přílohy oznámení</b>	<p>1) Projektové dokumentace „Návrh sanace zdiva proti vlhkosti bytových domů č.p. 398, 399 a 400 v Kopřivnici“ a „Návrh sanace zdiva proti vlhkosti bytových domů č.p. 401, 402 a 403 v Kopřivnici“ vypracované v 12/2018, Bc. Daliborem Pánikem, Rooseveltova 2, 746 01 Opava, včetně výkazů výměr</p> <p>2) Návrh SOD</p> <p>3) Krycí list</p> <p>Pro zpracování cenové nabídky budou přílohy zveřejněny na profilu zadavatele : <a href="https://zakazky.koprivnice.cz">https://zakazky.koprivnice.cz</a></p>

**Ing. Kamil Žák, v.r.**  
vedoucí OMM