



PODROBNÝ ZÁPIS O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou – Masarykovo náměstí 650/11, Kopřivnice**

Název projektu: **Energetické úspory v bytovém domě na Masarykově náměstí, Kopřivnice**

Registrační číslo projektu: **CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014637**

Předmět veřejné zakázky: **Stavební práce**

Dle předpokládané hodnoty: **Podlimitní veřejná zakázka**

Druh zadávacího řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení**

Název zadavatele: **Město Kopřivnice**

Sídlo zadavatele: **Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice**

IČO zadavatele: **00298077 / CZ00298077**

Právní forma zadavatele: **801 - Obec**

Zastoupen: **Ing. Miroslav Kopečný, starosta**

Adresa profilu zadavatele: **<https://zakazky.koprivnice.cz/>**

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Tento podrobný zápis o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení je vyhotoven v souladu s § 39 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („**ZZVZ**“).

Posouzení nabídek provedli níže podepsaní členové nebo náhradníci členů hodnotící komise jmenovaní zadavatelem:

1. Mgr. Dušan Krompolt
2. Ing. Kamil Žák
3. Mgr. Bc. Josef Procházka
4. Miloš Sopuch
5. JUDr. Michal Šilhánek – PMAdvisory s.r.o.

(„členové hodnotící komise“ nebo jednotlivě „člen hodnotící komise“).

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **THERM, spol. s r. o.**

Sídlo: **Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava**

IČO: **427 66 991**

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost	Dokument předložený k prokázání základní způsobilosti	Základní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání základní způsobilosti / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ: trestní bezúhonnost	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ: daňové nedoplatky	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na veřejné zdravotní pojištění	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na sociální zabezpečení	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ: likvidace, insolvenční řízení, nucená správa	výpis z obchodního rejstříku	ANO	Originál dokladu: ANO

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost	Dokument předložený k prokázání profesní způsobilosti	Profesní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání profesní způsobilosti / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku	výpis z obchodního rejstříku	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad o oprávnění k podnikání: a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO

§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: doklad osvědčující odbornou způsobilost: a) Pozemní stavby; b) Statika a dynamika staveb; c) Požární bezpečnost staveb; d) certifikát nebo oprávnění zhotovitele k montáži, servisu a kontrolám požárně bezpečnostního zařízení.	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
--	-------------------	-----	-----------------------

4. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Ekonomická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání ekonomické kvalifikace	Ekonomická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání ekonomické kvalifikace / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 78 odst. 1 ZZVZ: obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO

5. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání technické kvalifikace	Technická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání technické kvalifikace / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: seznam stavebních prací	čestné prohlášení	ANO	Kapitola 9 - pozn. č. 1 Originál dokladu: ANO
§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: seznam techniků nebo technických útvárů Požadovaná minimální úroveň: Funkce Hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba Funkce Zástupce stavbyvedoucího – 1 osoba	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO

§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci	čestné prohlášení	ANO	Kapitola 9 - pozn. č. 2 Originál dokladu: ANO
§ 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ: opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí: doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO
§ 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ: přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení: čestné prohlášení dodavatele obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky. Dodavatel splňuje kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech zaměstnával v průměru alespoň 20 zaměstnanců v každém z posledních 3 roků. Z celkového počtu zaměstnanců muselo být průměrně min. 15 stavebních dělníků (či pozice obdobné).	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu: ANO

6. JINÉ OSOBY PODLE § 83 ZZVZ

Kvalifikace není prokazována prostřednictvím jiných osob.

7. DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI

Podmínka účasti	Dokument předložený k prokázání podmínky účast	Podmínka účasti splněna	Důvod nesplnění podmínky účasti / Další informace
obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky (předložení řádného návrhu smlouvy)	Návrh smlouvy o dílo	ANO	
zpracování ceny plnění (předložení řádné kalkulace ceny plnění)	Položkové rozpočty	ANO	
předložení seznamu poddodavatelů podléhajících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Seznam poddodavatelů	ANO	
poskytnutí jistoty	Výpis z účtu	ANO	
bankovní záruky	Čestné prohlášení o bankovních zárukách	ANO	
pojistné smlouvy	Čestné prohlášení o pojistné smlouvě	ANO	
doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, jednat jménem/za účastníka	Výpis z obchodního rejstříku	ANO	
časový harmonogram, který bude odpovídat závazné příloze č. 2 této zadávací dokumentace.	Časový harmonogram	ANO	
požadavek dle § 89 odst. 1 písm. a) ZZVZ - platné osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení –	Osvědčení ETICS č. ETICS/106/2020 Výpis ze seznamu Certifikace systémů řízení	ANO	

Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „nezávislou certifikační autoritou“.			
požadavek dle § 89 odst. 1 písm. a) ZZVZ – certifikace o zdravotní nezávadnosti oken a okenních profilů vydaný státním zdravotním ústavem.	Zdravotní posudek oken	ANO	
požadavek dle § 89 odst. 1 písm. a) ZZVZ – čestné prohlášení, že v rámci realizace zakázky budou použité produkty, ke kterým uchazeč předložil předmětné osvědčení a certifikaci	Čestné prohlášení o produktech	ANO	
požadavek dle § 89 odst. 1 písm. a) ZZVZ – popis realizace předmětu zakázky, ze kterého bude patrné, že je účastníkem dodržena v zadávacích podmínkách uvedená specifikace požadavků na předmět. V popisu realizace musí každý uchazeč uvést minimálně informace o produktech a výrobcích, které použije na základní prvky realizace, mezi které zadavatel řadí: • Zateplovací systém fasád • Materiál zateplení střechy • Dodávka výplní otvorů - hliník	Popis realizace předmětu zakázky	ANO	

8. OSTATNÍ

zaknihované akcie v případě dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti	- - -
dodavatel podal v tomtéž zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je	NE

osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci

9. DALŠÍ INFORMACE

Pozn. č. 1: seznam stavebních prací

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

- Minimálně čtyři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (výjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 20 000 000 Kč bez DPH (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a výměna výplní otvorů.

- Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně tři referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budov určených k bydlení většího množství osob (bytové domy, koleje, DPS, aj.) přístupných veřejnosti a obyvatelům těchto domů v průběhu realizace (s volným pohybem osob) za provozu tohoto zařízení, a to v minimální hodnotě 20 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž realizace zakázky musela probíhat za provozu budovy (plného nebo částečného).
- U všech referenčních zakázek z celkového počtu 4 referenčních zakázek musí uchazeč doložit, že byl na zateplení budovy použit certifikovaný zateplovací systém ETICS v kvalitativní třídě A dle technických pravidel TP CZB 05-2007 – Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS) nebo ETA. Uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

- Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí uchazeč doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace dodávky a montáže hliníkových výplní otvorů ve finančním objemu dodávaných výplní otvorů (včetně souvisejících montáží a prací) min. 1 000 000 Kč bez DPH u každé zakázky.

<ul style="list-style-type: none"> • Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie min. 2 000 000 Kč bez DPH (hodnota elektra včetně souvisejících montáží a prací) u každé zakázky. • Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru, u kterých musí dodavatel doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace TZB (tj. provedení nových rozvodů kanalizace, vody, ústředního vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalací - silnoproud a slaboproud, aj.) ve finančním objemu realizované TZB (včetně souvisejících montáží a prací) min. 6 000 000 Kč bez DPH (hodnota TZB) u každé zakázky. • Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace ZTI ve finančním objemu dodávané ZTI min. 2 000 000 Kč bez DPH (hodnota ZTI včetně souvisejících montáží a prací) u každé zakázky. • Minimálně čtyři zakázky obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. dodávka a realizace zateplení budovy v minimálním rozsahu pokládky zateplení 2000 m² u každé zakázky. Z výše definovaných 4 referenčních zakázek musely být min. 2 referenční zakázky, kde bylo zateplení předmětné budovy realizováno pomocí minerální vlny. <p>Zadavatel prokázal splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) předložením čestného prohlášení o kvalifikaci.</p>
--

Pozn. č. 2: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Hlavní stavbyvedoucí	
autorizace na úrovni inženýra v oboru Pozemní stavby	Předloženo čestné prohlášení
praxe minimálně 5 let při řízení stavebních prací	Předloženo čestné prohlášení
zkušenost s obdobnými zakázkami – jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyřech obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 20 000 000 Kč	Předloženo čestné prohlášení

<p>bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a výměna výplní otvorů. Minimálně u tří výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci, jejímž předmětem plnění bylo zateplení obálky předmětné budovy (budov) kontaktním zateplovacím systémem včetně zateplení střechy, přičemž se muselo jednat o budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu (plného nebo částečného).</p>	
<p>Doklad o proškolení na realizaci zateplování budov certifikovaným zateplovacím systémem ETICS (např. certifikát, potvrzení od výrobce), který hodlá účastník použít u realizace zakázky - odpovídajícího základní technické specifikaci zakázky.</p>	<p>Předloženo čestné prohlášení</p>
<p>Zástupce stavbyvedoucího</p>	
<p>autorizace na úrovni minimálně autorizovaného nebo inženýra v oboru Pozemní stavby</p>	<p>Předloženo čestné prohlášení</p>
<p>praxe minimálně 3 roky praxe při řízení stavebních prací</p>	<p>Předloženo čestné prohlášení</p>
<p>zkušenost s obdobnými zakázkami – jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u třech obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (výjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 15 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní rekonstrukce), přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být rovněž zateplení obálky předmětné budovy kontaktním zateplovacím systémem, zateplení střechy a výměna výplní otvorů. Minimálně u dvou výše definovaných referencí se muselo jednat o realizaci, jejímž předmětem plnění bylo zateplení obálky předmětné budovy (budov) kontaktním zateplovacím systémem včetně zateplení střechy, přičemž se muselo jednat o budovu určenou k bydlení většího množství osob (bytový dům, vysokoškolské koleje, DPS, aj.) a realizace musela probíhat za provozu (chodu) objektu (plného nebo částečného).</p>	<p>Předloženo čestné prohlášení</p>
<p>Doklad o proškolení na realizaci zateplování budov certifikovaným zateplovacím systémem ETICS (např. certifikát, potvrzení od výrobce), který hodlá účastník použít u realizace zakázky - odpovídajícího základní technické specifikaci zakázky.</p>	<p>Předloženo čestné prohlášení</p>