



Odbor majetku města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 8488/2022/KoDa

SPIS. ZN.: OMM-2197/2022

VYŘIZUJE / ÚTVAR: Daniela Koričanská / OMM

TELEFON: 556 879 676

E-MAIL: daniela.koricanska@koprivnice.cz

DATUM: 31.01.2022

účastníkům veřejné zakázky

Oznámení o zahájení zadávacího řízení – veřejná zakázka malého rozsahu

Název zakázky	Stavební úpravy objektu č. p. 393 na ul. Sokolovská v Koprivnici – sanace a hydroizolace suterénu
Identifikační údaje zadavatele	Město Koprivnice Štefánikova 1163/12, 742 21 Koprivnice IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg
Druh zakázky malého rozsahu	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce III. kategorie, zadaná v souladu s Vnitroorganizační směrnicí města Koprivnice č. 7/2021, nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“.
Datum vyhlášení zakázky	02. 02. 2022
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Miroslav Kopečný, starosta
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky	Daniela Koričanská - 556 879 676, daniela.koricanska@koprivnice.cz Ing. Magda Šebestová - 556 879 664, magda.sebestova@koprivnice.cz
Popis předmětu zakázky	Předmětem díla jsou stavební práce na objektu domu č. p. 393, na ulici Sokolovská v Koprivnici: Záměrem je provést opravu hydroizolace spodní stavby (suterénu) budovy provedením vodorovné a svislé hydroizolace obvodového zdiva a vnitřních nosných konstrukcí suterénu včetně vnitřních povrchových úprav zdí náhradou stávajících omítek zdegradovaných vlhkostí za omítky sanační. Bude provedena výměna ležaté dešťové kanalizace na vnějším jižním rohu

	<p>objektu.</p> <p>Oprava hydroizolačního systému bude prováděna pomocí injektáží, přičemž svislá hydroizolace bude provedena pomocí plošné rubové injektáže akrylátovým gelem a vodorovná hydroizolace bude provedena pomocí injektáže emulzním krémem na silan – siloxalové bázi.</p> <p>Po oklepání interiérových omítek budou provedeny nové sanační omítky.</p> <p>Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen zajistit vyjádření správců a vytýčení stávajících inženýrských sítí.</p> <p>Předmět díla je specifikován projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 393 na ul. Sokolovská v Kopřivnici – sanace a hydroizolace suterénu“, zpracovanou společností Tomáš KOVAŘÍK s.r.o., projekty, stavby, technické dozory, oceňování nemovitostí se sídlem Pod Křížkem 527, 739 34 Václavovice, IČ 29451051, která je <u>přílohou č. 1</u> zadávací dokumentace.</p> <p><u>Součástí díla je také:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Kompletní realizace díla dle uvedené projektové dokumentace - Vytýčení veškerých inženýrských sítí, které mohou být stavební činností dotčeny, jejich ochrana po celou dobu výstavby, projednání a převzetí inženýrských sítí příslušnými správci nebo vlastníky včetně předložení písemného dokladu o jejich převzetí - Převzetí všech přípojek jejich vlastníky nebo provozovateli, doložené podepsanými předávacími protokoly. Podmínkou je bezzávadné převzetí - Zabezpečení veškerého dotčeného movitého i nemovitého majetku proti poškození, způsobeného vlivem stavební činnosti – zhotovitel plně odpovídá za všechny způsobené škody - Likvidace veškerých odpadů, vzniklých v průběhu výstavby v souladu s platnou legislativou, včetně doložení dokladů o jejich řádné likvidaci na celé množství vzniklých odpadů - Zpracování a předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické a 2x v tištěné podobě - Časový harmonogram průběhu prací - Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů - Uhrazení spotřebovaných energií (el. energie, vody) v době realizace stavby. Zhotovitel zajistí na svoje náklady napojovací místo a měření odběru vody a elektřiny, bude-li toto nezbytně nutné pro jeho stavební činnost. Počáteční stavy měřidel je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku a nechat potvrdit zástupci objednatele, stejně tak stavy měřidel po ukončení této činnosti - Kompletní likvidace demontovaného materiálu, zařízení a odvoz na skládku a poplatek za skládku. V případě, že se bude jednat o druhotnou surovinu, bude výtěžek z prodeje náležit zadavateli - Průběžný úklid na stavbě a přístupových komunikacích. Po ukončení
--	---

	<p>stavby úklid do čista všech dotčených prostranství</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uvedení veškerých ploch, dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, zelené plochy, atd.) - V případě nutnosti vybudování zařízení staveniště nebo využití veřejného prostranství (navážka materiálu, odvoz odpadu, atd.) nutnosti zajištění zvláštního užívání komunikací nebo omezení jejich provozu je povinen zhotovitel projednat toto omezení s příslušným správním orgánem, zajistit vydání pravomocného rozhodnutí a uhradit veškeré s touto činností spojené poplatky, apod. - Doklady od použitých materiálů a výrobků - Fotodokumentace před zahájením prací v jejich průběhu a po dokončení prací - Pomocné konstrukce – pažení, atd. <p>Záruční doba je požadována v délce minimálně 60 měsíců.</p>
<p>Termín a místo plnění</p>	<p>Termín zahájení: po podpisu SOD – předpoklad – 01. 05. 2022</p> <p>Termín ukončení a předání kompletního díla: 31. 08. 2022</p> <p>Místo plnění: budova č. p. 393 na ulici Sokolovská, Kopřivnice, parc. č. 1261, k. ú. Kopřivnice</p>
<p>Lhůta pro podání nabídek</p>	<p>21. 02. 2022 do 10:00 hod.</p> <p>Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.</p> <p>Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a nepřihlíží se k nim.</p>
<p>Forma a místo pro podání nabídek</p>	<p>Nabídka bude zpracována v českém jazyce.</p> <p>Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.koprivnice.cz. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p> <p>Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka. Za podpis se považuje elektronický podpis oprávněné osoby. K podepisování elektronickým podpisem lze použít zaručený elektronický podpis, uznávaný elektronický podpis, případně jiný typ elektronického podpisu.</p> <p>Nabídky, které nebyly doručeny ve formě a ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci, se považují za nepodané.</p>
<p>Požadavky na prokázání kvalifikace</p>	<p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ <u>prokázání základní způsobilosti účastníka</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> • účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. <p>Zadavatel požaduje splnění shora uvedené způsobilosti analogicky k ust. § 74 odst.</p>

	<p>2 a odst. 3 ZZVZ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pokud je účastníkem právnická osoba, musí shora uvedenou podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. • pokud se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, musí shora uvedenou podmínku splňovat právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. <p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokázání profesní způsobilosti účastníka:</p> <ul style="list-style-type: none"> • osvědčení, že účastník je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky; relevantním oprávněním se má na mysli zejména: <ul style="list-style-type: none"> ○ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování <p>Splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ <u>prokázání technické kvalifikace účastníka</u>:</p> <p>Seznam významných zakázek realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny díla, popis a cenu díla (v případě realizace zakázky společně s jiným dodavatelem účastník uvede skutečný rozsah, v jakém se na dodávce podílel), dobu a místo realizace, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e mail) a to v rozsahu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • minimálně 3 zakázky obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí zakázky v oblasti sanace a hydroizolace), • hodnota každé z těchto zakázek je nejméně 1 100 000 Kč bez DPH. <p>Doklady o způsobilosti a kvalifikaci předkládají účastníci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.</p> <p>U vybraného účastníka před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky ověří zadavatel splnění způsobilosti a kvalifikace nahlédnutím do veřejného rejstříku nebo prostřednictvím originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů. Ukázeli se, že čestné prohlášení obsahovalo nepravdivé informace, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.</p>
<p>Další požadavky</p>	<p>Součástí nabídky musí být prohlášení uchazeče, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.</p>
<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</p>	<p>Předpokládaná hodnota se nezveřejňuje.</p>
<p>Hodnotící kritéria</p>	<p>Nabídkovou cenu uvede účastník ve formuláři nabídky (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>), a to ve formě tam uvedené.</p> <p>Součástí nabídky bude také vyplněný soupis prací. Tento soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu .xls(x) (nebo obdobném). Účastník zadávacího řízení není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v</p>

	<p>místech k tomu určených. Účastník je povinen ocenit veškeré položky částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak. Za správný výpočet celkové každé položky odpovídá účastník zadávacího řízení, rovněž tak odpovídá za správnost součtu jednotlivých položek. Celková nabídková cena se musí rovnat součtu jednotlivých položek.</p> <p>Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.</p> <p>Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.</p>
<p>Způsob komunikace a doručování</p>	<p>Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.</p> <p>Zadavatel účastníka upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.</p> <p>Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů zodpovídá vždy účastník.</p> <p>Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na https://zakazky.koprivnice.cz.</p> <p>Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne kontaktní osoba zadavatele.</p>
<p>Obchodní a platební podmínky</p>	<p>Obchodní podmínky jsou dány formou návrhu smlouvy o dílo (<u>příloha č. 2</u>). Tento návrh je pro účastníka závazný.</p> <p>Účastník současně s nabídkou doloží čestné prohlášení o akceptaci obchodních a platebních podmínek a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy (<u>příloha č. 3</u>). Nabídka, která nebude splňovat tento požadavek, nebo bude obsahovat pozměněný návrh smlouvy nebo bude obsahovat akceptaci s výhradou, může být považována za nevyhovující zadávacím podmínkám.</p> <p>Zadavatel před podpisem smlouvy vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a to podle údajů z nabídky vybraného účastníka.</p>
<p>Prohlídka budoucího místa plnění</p>	<p>Prohlídka budoucího místa plnění se uskuteční dne 07. 02. 2022 v 10:00 hodin v místě stavby, tj. Sokolovská 393, Koprivnice.</p>
<p>Poskytování dodatečných informací o veřejné zakázce</p>	<p>Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v elektronické podobě prostřednictvím nástroje E-ZAK. Žádost o poskytnutí dodatečných informací lze podat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádosti o dodatečné informace nebude</p>

	<p>brán zřetel.</p> <p>Zadavatel odešle a zveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele E-ZAK. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.</p> <p>Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.</p>
<p>Další informace k zadávacímu řízení</p>	<p>Tato výzva včetně jejích příloh tvoří zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.koprivnice.cz/.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky, stanovené tímto oznámením, před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dojde-li ke změně podmínek před uplynutím lhůty pro podání nabídek, prodlouží pověřený zástupce zadavatele lhůtu k podání nabídek tak, aby byla dodržena původní lhůta k podání nabídek.</p> <p>Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a posouzení nabídek včetně zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu.</p> <p>V případě nesplnění podmínek účasti vybraného účastníka, neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy nebo odstoupením vybraného účastníka si zadavatel vymíňuje právo uzavřít smlouvu s účastníkem dalším v pořadí.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z účastníků či zrušit toto výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodu.</p> <p>Zadavatel není za žádných okolností odpovědný za škody jakékoli povahy (zvláště za škody způsobené ušlým ziskem) v souvislosti se zrušením výběrového řízení na veřejnou zakázku, a to ani tehdy, byl-li veřejný zadavatel o možnosti vzniku škod informován.</p> <p>Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Vlastníkem veškerých nabídek obdržných v rámci tohoto výběrového řízení je zadavatel. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.</p>
<p>Přílohy oznámení</p>	<p><u>Příloha č. 1:</u> Projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 393 na ul. Sokolovská v Koprivnici – sanace a hydroizolace suterénu“</p> <p><u>Příloha č. 2:</u> Návrh smlouvy o dílo</p> <p><u>Příloha č. 3:</u> Formulář nabídky včetně čestného prohlášení.</p>

Ing. Adam Ondrašík - vedoucí odboru majetku