

Smlouva o dílo č. OŽP 0091/2022

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Kopřivnice**
se sídlem Štefánikova 1163/12
742 21 Kopřivnice
zastoupené Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města
IČ: 00298077
DIČ: CZ 002 980 77
Bankovní spojení: ČS, a.s. pobočka Kopřivnice
Číslo účtu: 1767241349/0800
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jan Habr
- 2. Zhotovitel:** **SLUMEKO, s.r.o.**
Štefánikova 58/31
742 21 Kopřivnice
zastoupené Ing. Vladimírem Pustkou, jednatelem společnosti
IČ: 25376021
DIČ: CZ 25376021
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kopřivnice
č.ú.ú: 9516410247/0100
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Ivana Hálová – tel. 604 688 144

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II., odst. 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.
2. **Název akce**
„Sadovnické úpravy u muzea TATRA – následná péče“
3. **Specifikace díla**
Následná péče o nově založenou zeleň (stromy, keře, okrasné trávy, travnaté plochy) z roku 2020 a 2021. Podrobná specifikace prací viz výkaz výměr a materiálu v příloze smlouvy. **Následná péče bude prováděna v termínu od 1.3 do 1. 9. 2022.**

Čl. III. Cena za dílo

1. Cena za dílo byla stanovena podle cenové nabídky zhotovitele a je stanovena jako cena **maximální a konečná**.

Celková cena díla činí:

Cena celkem bez DPH – 293 003,10 Kč
Cena celkem včetně DPH – **354 533,75 Kč**

Cena za dílo je splatná po řádném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky materiálu, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Po předání díla objednateli bez vad a nedodělků zhotovitel vystaví fakturu, která bude doručena objednateli se splatností 14 dnů ode dne doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení části díla a jeho předání objednateli.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH včetně soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem. Pokud nebude faktura obsahovat některé z těchto náležitostí nebo bude nesprávně vyúčtovaná cena, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a ten doručí fakturu opravenou s novou splatností.

Čl. V. Termín provedení díla

1. 1.3 – 1. 9. 2022

Dílo, či jeho část, je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli.

Čl. VI. Předání a převzetí díla

1. Osoby oprávněné k převzetí zhotoveného díla nebo jeho části:

Ing. Jan Habr - správce veřejné zeleně.

2. O předání a převzetí bezvadného díla bude sepsán **Protokol o předání** s těmito náležitostmi:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele
 - c) zahájení a dokončení prací
 - d) prohlášení objednatele, že ukončené dílo přejímá
 - e) datum a místo sepsání zápisu
 - f) jméno a podpisy odpovědných zástupců objednatele, zhotovitele
 - g) soupis případných vad a nedodělků včetně provedení postupu jejich odstranění.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
5. **Objednatel je povinen převzít dokončené a bezvadné dílo nebo jeho část do 3 dnů od data vyzvání zhotovitelem k převzetí.**

Čl. VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny.
3. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

Čl. VIII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nově vysazené rostliny (náhrada uhynulých rostlin) délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem uvedeným v protokolu o předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou (jinou, než s pomocí které zhotovitel díla plnil předmět smlouvy) nebo nepředvídatelnou událostí.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
3. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
5. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdrží písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
6. O odstranění vady sepíše objednatel se zhotovitelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Smlouva o dílo č. OŽP/2021/0091

7. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 4. tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. Prodlení zhotovitele s dokončením díla
V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části, které není způsobeno překážkou na straně objednatele, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Prodlení objednatele s úhradou plateb
V případě, že objednatel nezaplatí fakturu ve stanovené lhůtě, zaplatí za každý den prodlení úrok z prodlení v celkové výši 0,05 % z účtované částky za každý započatý den prodlení.
3. Prodlení zhotovitele s odstraněním vady
Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla s DPH za každou vadu a každý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla nebo jeho části v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

Čl. X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, jeho části, nebo při výkonu předmětu díla nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla nebo jeho části bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejích zmírnění.

Čl. XI. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části po dobu delší než 10 dní
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem
 - neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Čl. XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje konzultovat dílo během jeho provádění s objednatelem. Při jakékoliv změně díla je zhotovitel povinen tuto změnu konzultovat s objednatelem a případné změny provádět pouze s jeho písemným svolením.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. Jakékoliv doplňky k této smlouvě budou sjednány formou číslovaných písemných dodatků, budou právoplatně podepsány oběma smluvními stranami.

Smlouva o dílo č. OŽP/2021/0091

4. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
5. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

Čl. XIII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Kopřivnice na své 95. schůzi konané dne 15. 3. 2022 usnesením č. 2486-4.4.
2. Smlouva vstupuje v platnost okamžikem podpisu obou smluvních stran a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Čl. XIV. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – mapové podklady

Příloha č. 2 – výkaz výměr a materiálů

V Kopřivnici dne: 17. 3. 2022

18. 3. 2022

Objednatel :

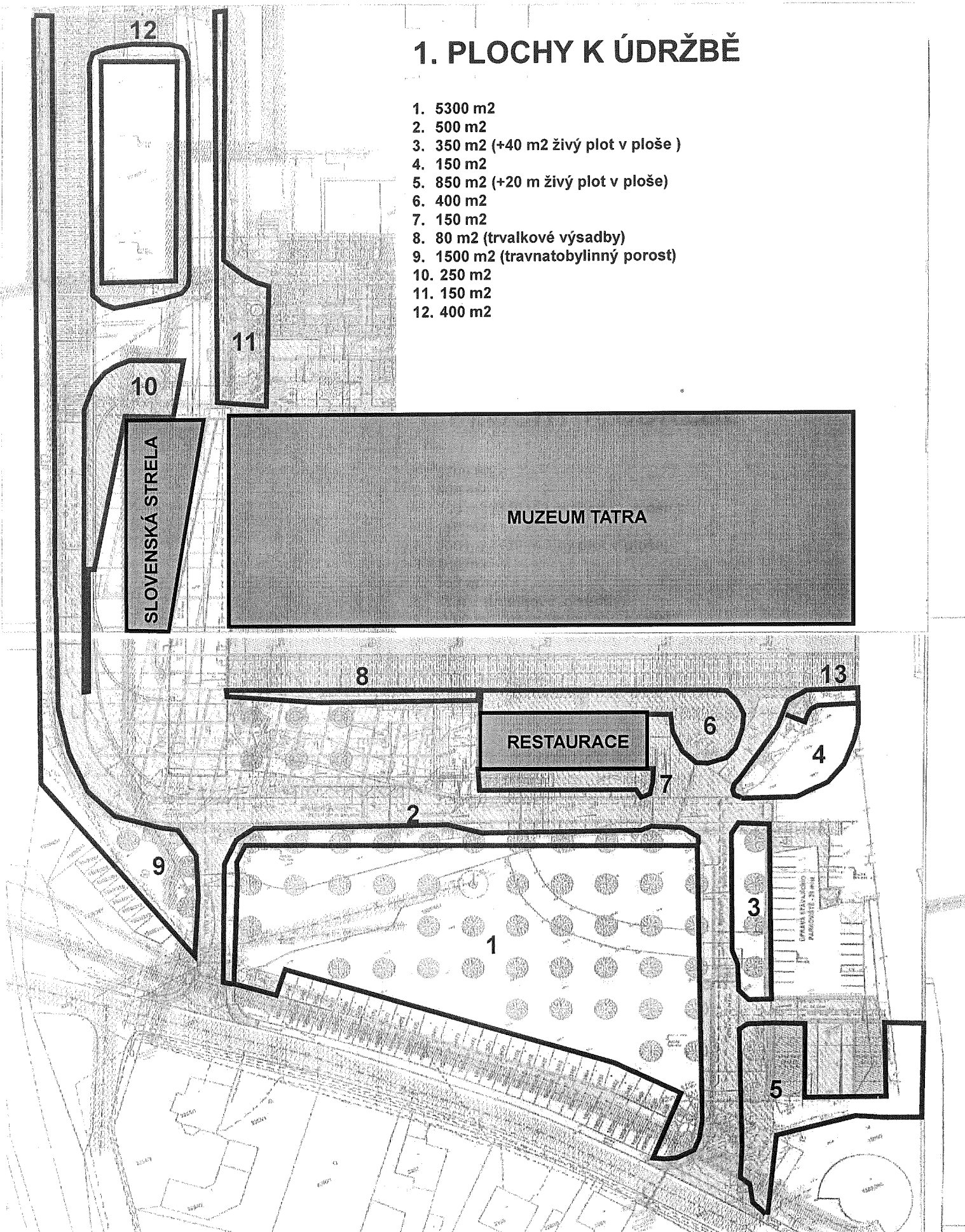
Zhotovitel:

.....
Ing. Miroslav Kopečný, v.r.
starosta města

.....
Ing. Vladimír Pustka, v.r.
jednatel

1. PLOCHY K ÚDRŽBĚ

1. 5300 m²
2. 500 m²
3. 350 m² (+40 m² živý plot v ploše)
4. 150 m²
5. 850 m² (+20 m živý plot v ploše)
6. 400 m²
7. 150 m²
8. 80 m² (trvalkové výsadby)
9. 1500 m² (travnatobylinný porost)
10. 250 m²
11. 150 m²
12. 400 m²



ÚDRŽBA 2022 (SLUMMEKO s.r.o.)

Sadovnické úpravy u nového muzea TATRA

Poř. č.	Název položky	MJ	množství	Počet provedení
ROK 2022 (1.3 - 1.9.)				
STROMY				
	Chemické odplevelení záilkové mísy stromů totálním herbicidem (plocha záilkové mísy cca 0,5 m ²)	ks	51	2
	Oprava záilkových mís včetně domlčování	ks	51	1
	Zalítí rostlin vodou (60 l/ks) dle počasí (minimálně 1x)	m ³	3	1
	Kontrola a oprava kotvení dřeviny (káily, úvazky, přičky)	ks	51	1
	Řez stromů s odvozen větví na kompostárnu (do 10 km)	ks	51	1
	výchovný řez stromů	ks	51	2
	odstranění výmladků	ks	51	2
KEROVÉ VÝSADBY PLOŠNÉ VE SVAHU				
	Ruční nebo chemické odplevelení keří (totální herbicid)	m ²	50	2
ŽIVÝ PLOT TVAROVANÝ				
	Chemické odplevelení keří (totální herbicid)	m ²	60	2
	Zalítí rostlin vodou (5l/keř) dle počasí (minimálně 1x)	m ³	0,3	1
	Tvarovací řez keří	ks	50	1
TRVALKY A OKRASNÉ TRÁVY				
	Ruční odplevelení trvalkových záhonů dle potřeby (min. 4x) s naložením odpadu a odvozem na kompostárnu (do 10 km)	m ²	80	4
	Zalítí rostlin vodou (10 l/m ²) - dle potřeby, minimálně 1x	m ³	0,7	1
	Jarní seřiznutí okrasných trav a trvalek vč. likvidace a odvozu odpadní hmoty na kompostárnu (do 10 km) - březen	m ²	80	1

Poř. č.	Název položky	MJ	množství	Počet provedení
	Náhrada (dosadba) uhynulých rostlin se zalitím (5%)	ks	20	1
TRAVNATÉ PLOCHY (TRÁVNÍK HŘIŠTNÍ/PARKOVÝ)				
	Pokosení trávníku s odvozen biohmoty na kompostárnu (do 10 km) rovina, mírný svah	m ²	8250	8
	Pokosení trávníku s odvozen biohmoty na kompostárnu (do 10 km) svahy	m ²	900	8
	Dosev trávníku dle potřeby (včetně substrátu a osiva)	soubor	1	1
	Odstranění plevelných dvouděložných rostlin z trávníku selektivním herbicidem (v ohnisku výskytu).	m ²	8250	1
	Přihnojení trávníku dlouhodobým trávníkovým hnojivem	m ²	8250	3
	Pokosení travnatobyhlinného společenstva kolem betonové zdi před železniční tratí (plocha č. 9)	m ²	1500	4
DOPRAVA				
	Doprava zářivkové vody a materiálu	soubor	1	1
MATERIÁL				
	Totální herbicid (poměr 50 ml herbicidu/2 l vody)	l	1	1
	Zářivková voda	m ³	5	1
	Trávníkové hnojivo dlouhodobé	kg	900	1
	Kůly, přičky, úvazky na opravu kolvení	soubor	1	1
ROSTLINY				
	Náhrada uhynulých rostlin (5%)			
	Trvalky a okrasné trávy	ks	20	1
ULOŽENÍ BIOLOGICKÉHO ODPADU NA KOMPOSTÁRNĚ				
	Poplatek za uložení bio odpadu (větré, odpad z plsti a kosení) - kompostárna	t	20	1