

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Město Kopřivnice
Sídlem: Štefánikova 1163/12, PSČ 742 21
Zastoupený: Ing. Miroslav Kopečný - starosta
IČ: 00298077

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Komunitní centrum Kopřivnice“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon") k výše uvedené **podlimitní** veřejné zakázce na **stavební práce** zadané v **otevřeném řízení**, zahájené odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, kde bylo uveřejněno pod evidenčním číslem Z2017-032145, sepsal tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy, které vycházejí ze záměru užívání stávajícího objektu – budovy komunitního centra. V rámci stavebních úprav budou vytvořeny prostory, které budou určeny čtyřem samostatným organizacím – klubu Klokan, Klubu Kamarád, pobočce Městské knihovny v Kopřivnici a dennímu stacionáři.

V rámci předmětu veřejné zakázky budou realizovány:

a) bourací a demontážní práce spočívající v provedení:

o vybourání vnitřních nenosných stěn v 1. a 2. NP

o odstranění střešního souvrství střechy R02 až na nosnou konstrukci stropu

o vybourání obvodového výplňového zdiva v místě navržených nových vyplní otvorů

o vybourání stropních konstrukcí v místě výtahové šachty a nového vylezu na střechu

o nového jádrového vrtání stropními konstrukcemi v místě instalačních šachet

o odstranění veškerých povrchů podlah

o vybourání drážky (vč. výkopových rýh) pro nové svodné potrubí splaškové kanalizace

o vybourání původního teplovodního kanálu a část základů

o odstranění veškerých původních zámečnických, truhlářských a klempířských prvků

o vybourání všech vyplní otvorů (okna, dveře, vnitřní, vnější)

o odsekání omítek, keramického obkladu

o odstranění všech zařizovacích předmětů WC a koupelen

o odstranění okapového chodníku

o demontáže stávající hromosvodné soustavy

o demontáže stávajících prvků na fasádě

o odstranění odpadající části nesoudržné omítky

o rozebrání stávajících zpevněných ploch a chodníků

b) práce spočívající v provedení:

o nových betonových základů

o ŽB základové vany z vodostavebního betonu v místě navržené výtahové šachty

o vyzdění konstrukce výtahové šachty

o nové části podlahových desek včetně všech souvrství

o nové skladby střešních konstrukcí

o nového souvrství podlahy na terénu v 1.NP

o dozdění obvodových nosných stěn z pórobetonových tvárnic v místě vybouraných

vyplní oken a dveří

o vnitřní dělicí konstrukce (SDK příčky) a SDK podhledy

o osazení nové výplně otvorů (vnitřní, vnější, okna, dveře)

o osazení veškerých výrobků (klempířské, truhlářské a zámečnické)

o zateplení objektu KZS ETICS
o osazení vnějších markýz
o vnější konstrukce okapových chodníků a teras
o nových rozvodů ZTI a EI
o nového oplocení
o nové dešťové kanalizace
o sadových úprav, kácení a výsadby nových stromů
Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky je výstavba samostatného přístřešku a skladu včetně úpravy vnějších ploch

1.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

25 500 000,00 Kč bez DPH

2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění výběru dodavatele, celková cena zakázky, plnění části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele:

2.1 Vybraný dodavatel:

BDSTAV MORAVA s.r.o., sídlem č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČ: 26807947.

Smlouva uzavřena dne 08. 03. 2018.

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **BDSTAV MORAVA s.r.o.**, jelikož nabídka vybraného dodavatele byla vybrána podle výsledku hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější z nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Nabídka výše uvedeného dodavatele odpovídala požadavkům stanoveným zákonem a požadavkům zadavatele, a protože je uzavření smlouvy s tímto dodavatelem pro zadavatele hospodárné, efektivní a účelné, byl tento dodavatel zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy.

1.2 Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:

Cena celkem bez DPH	26 988 140,00 Kč
Rezerva v rámci projektu bez DPH (5% z celkové ceny díla)	1 349 407,00 Kč
Cena celkem vč. rezervy bez DPH	28 337 547,00 Kč
DPH 21 % celkem	5 950 884,87 Kč
Cena celkem vč. rezervy včetně DPH	34 288 431,87 Kč

1.3 Zadání části veřejné zakázky poddodavatelům – ANO.

ŠIMEK Group s.r.o., sídlem Slavníkova 2357/9, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČ: 24202789:

Stavební práce 7%

KERNBACH s.r.o., sídlem Zimní 408, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice, IČ: 29443776:

ÚT, ZTI 8%

VK elmotel s.r.o., sídlem Masná 1850/4, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava, IČ: 29456053:

Elektro 6%

Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o., sídlem Nové Dvory-Kamenec 3605, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 25850261:

Výtahy 3%

ZIKOM - vzduchotechnika, s.r.o., sídlem Bílovecká 689/29, 721 00 Ostrava Svinov, IČ: 28641485:

VZT 4%

3. Identifikační údaje všech účastníků ZŘ:

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/název, jméno a příjmení FO	Právní forma/u FO rodné číslo nebo datum narození	Sídlo/místo podnikání/bydliště u FO	IČ	Pořadí nabídky po vyhodnocení
1	HOCHTIEF CZ a. s.	Akciová společnost	Plzeňská 16/3217 150 00 Praha 5	46678468	4
2	STASEKO PLUS s.r.o.	Společnost s ručeným omezeným	Slezská 2101/15 737 01 Český Těšín	25853473	3
3	Beskydská stavební, a.s.	Akciová společnost	Frydecká 225 739 61 Třinec - Staré Město	28618891	2
4	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Společnost s ručeným omezeným	č.p. 88 739 36 Bruzovice	26807947	1

4. Účastníci ZŘ, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění:

Žádný z účastníků ZŘ nebyl v rámci otevírání obálek ani posuzování splnění podmínek účasti vyloučen.

5. Zdůvodnění podání nabídek v listinné podobě:

V souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) zákona.

6. Zjištěný střet zájmů dle ust. § 44 odst. 2 zákona:

U osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

7. Zdůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění, řízení se soutěžním dialogem a zjednodušeného režimu:

Bylo použito otevřené řízení.

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Kopřivnici dne 19. 3. 2018

Ing. Miroslav Kopečný
starosta