



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE
MĚSTO KOPŘIVNICE
Odbor rozvoje města

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 106444/2022/MiPo

SPIS. ZN.: ORM-19882/2021

VYŘIZUJE / ÚTVAR: Pokorný / ORM

TELEFON: 556 879 668; 739 343 854

E-MAIL: michal.pokorny@koprivnice.cz

DATUM: 04.10.2022

Účastníkům veřejné zakázky

Oznámení o zahájení zadávacího řízení veřejná zakázka malého rozsahu

Název zakázky	Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice
Identifikační údaje zadavatele	Město Kopřivnice sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg
Druh zakázky malého rozsahu	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce III. kategorie, zadaná v souladu s Vnitroorganizační směrnicí města Kopřivnice č. 7/2021, nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“.
Datum vyhlášení zakázky	4.10.2022
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky	Ing. Pavlína Gajdušková, tel. 556 879 657, e-mail pavlina.gajduskova@koprivnice.cz Michal Pokorný, tel. 556 879 668, e-mail: michal.pokorny@koprivnice.cz
Popis předmětu zakázky	Předmět veřejné zakázky je: Veřejná zakázka bude realizována v objektu DPS Česká 320 v Kopřivnici, zakázka je rozdělena na dvě etapy. I. etapa zahrnuje zřízení nové šatny pro 20 ošetřovatelek, která vznikne v 1. PP z nevyužívaných prostor vodoléčby, součástí stavebních úprav bude výměna stávajících dveří do šatny, vybourání obkladu a dlažeb, provedení nových obkladů a dlažeb, provedení nových rozvodů vody, kanalizace a úprava stávajících rozvodů pod stropem, osazení sprchového koutu, dvou umyvadel, nové WC a výmalba jednotlivých místností. Součástí stavby bude dodávka 12 šatních skříní. Na základě požadavku provozovatele objektu DPS, stavební práce mají probíhat v pracovních dnech v odpoledních hodinách mimo provozní hodiny rehabilitace, sobotu v neděli i ve svátky po celý den. Po dokončení stavebních úprav bude šatna z 3.NP přesunuta do nové vybudované šatny a poté bude zahájena druhá etapa.

	• II. etapa bude zahájena po vystěhování šatny v 3. NP., budou provedeny stavební práce na nové ordinaci s čekárnou pacientů, tzn. vybourání umakartového bytového jádra následně vyzdění nové koupelny z tvárnice tl. 100 mm, nové rozvody vody, kanalizace a nn, nové keramické obklady a dlažby, pokládka nové PVC podlahy, nové vybavení koupelny, dodávka dveří včetně zárubní a výmalba jednotlivých místností. Předmět díla je dále specifikován v příloze č. 1 této zadávací dokumentace: <u>Příloha č. 1:</u> Projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice“
Lhůta pro podání nabídek	17. 10. 2022
Forma a místo pro podání nabídek	Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.koprivnice.cz. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka. Za podpis se považuje elektronický podpis oprávněné osoby. K podepisování elektronickým podpisem lze použít zaručený elektronický podpis, uznávaný elektronický podpis, případně jiný typ elektronického podpisu. Nabídky, které nebyly doručeny ve formě a ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci, se považují za nepodané.
Požadavky na kvalifikaci účastníka	Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 74 odst. 1 ZZVZ prokázání základní způsobilosti účastníka, tj. že: • účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; • účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, • účastník není v likvidaci, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla mu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci. Zadavatel požaduje splnění shora uvedených způsobilostí analogicky k ust. § 74 odst. 2 a odst. 3 ZZVZ: • pokud je účastníkem právnická osoba, musí shora uvedenou podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. • pokud se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, musí shora uvedenou podmínku splňovat právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokázání profesní způsobilosti účastníka: • osvědčení, že účastník je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, relevantním oprávněním se má na mysli zejména: provádění staveb, jejich změn a odstraňování Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokázání technické kvalifikace účastníka: • Seznam stavebních prací poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to v rozsahu: ○ minimálně 2 reference obdobného charakteru, kterým se rozumí oprava bytové jednotky včetně koupelny. ○ hodnota každé z těchto referencí je nejméně 300 000 Kč bez DPH.
Požadavky na	Splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost musí prokazovat splnění

Odbor rozvoje města

prokázání kvalifikace	požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Seznam významných služeb musí obsahovat uvedení ceny a doby poskytnutí služeb, identifikaci objednatele, popis a cenu služeb (v případě poskytnutí služby společně s jiným dodavatelem účastník uvede skutečný rozsah, v jakém se na dodávce podílí), dobu a místo poskytnutí služeb, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e mail). Doklady o způsobilosti a kvalifikaci předkládají účastníci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka (viz příloha č. 3 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. U vybraného účastníka před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky ověří zadavatel splnění způsobilosti a kvalifikace nahlédnutím do veřejného rejstříku nebo prostřednictvím originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů. Ukáže-li se, že čestné prohlášení obsahovalo nepravdivé informace, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen. Účastník může být vyzván k doložení dokladů o splnění způsobilosti a kvalifikace i před výběrem dodavatele.
Další požadavky zadavatele	Zadavatel požaduje seznam subdodavatelů a předložení harmonogramu stavebních prací na jednotlivé etapy.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 1 023 000,00 Kč bez DPH
Nabídková cena a hodnotící kritéria	Nabídkovou cenu uvede účastník ve formuláři nabídky (viz příloha č. 3 zadávací dokumentace), a to ve formě tam uvedené. Součástí nabídky bude také vyplněný soupis prací (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace). Tento soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu .xls(x) (nebo obdobném). Účastník zadávacího řízení není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených. Účastník je povinen ocenit veškeré položky částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak. Za správný výpočet celkové každé položky odpovídá účastník zadávacího řízení, rovněž tak odpovídá za správnost součtu jednotlivých položek. Celková nabídková cena se musí rovnat součtu jednotlivých položek. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.
Způsob komunikace a doručování	Veškerá komunikace mezi uchazeči a zadavatelem bude probíhat elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Zadavatel účastníka upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů zodpovídá vždy účastník. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou

	dostupné na https://zakazky.koprivnice.cz. Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne kontaktní osoba zadavatele.
Obchodní a platební podmínky	Obchodní podmínky jsou dány formou návrhu smlouvy o dílo (<i>viz příloha č.2 zadávací dokumentace</i>). Tento návrh je pro účastníka závazný. Účastník současně s nabídkou doloží čestné prohlášení o akceptaci obchodních a platebních podmínek a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy (<i>viz příloha č. 3 zadávací dokumentace</i>). Nabídka, která nebude splňovat tento požadavek, nebo bude obsahovat pozměněný návrh smlouvy nebo bude obsahovat akceptaci s výhradou, může být považována za nevyhovující zadávacím podmínkám. Zadavatel před podpisem smlouvy vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a to podle údajů z nabídky vybraného účastníka.
Poskytování dodatečných informací o veřejné zakázce	Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v elektronické podobě prostřednictvím nástroje E-ZAK. Žádost o poskytnutí dodatečných informací lze podat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádosti o dodatečné informace nebude brán zřetel. Zadavatel odešle a zveřejní anonymizovanou žádost a poskytnuté vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
Další informace k zadávacímu řízení	Tato výzva včetně jejích příloh tvoří zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentace je dostupná na: https://zakazky.koprivnice.cz/. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky, stanovené tímto oznámením, před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dojde-li ke změně podmínek před uplynutím lhůty pro podání nabídek, prodlouží pověřený zástupce zadavatele lhůtu k podání nabídek tak, aby byla dodržena původní lhůta k podání nabídek. Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a posouzení nabídek včetně zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu. V případě nesplnění podmínek účasti vybraného účastníka, neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy nebo odstoupením vybraného účastníka si zadavatel vymíní právo uzavřít smlouvu s účastníkem dalším v pořadí. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z účastníků či zrušit toto zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny nabídky uchazeče. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka zadávacího řízení analogicky k ust. § 48 odst. 2 až odst. 6 ZZVZ. Zadavatel není za žádných okolností odpovědný za škody jakékoli povahy (zvláště za škody způsobené ušlým ziskem) v souvislosti se zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to ani tehdy, byl-li veřejný zadavatel o možnosti vzniku škod informován. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Vlastníkem veškerých písemností, které tvoří nabídky obdržené v rámci tohoto zadávacího řízení, se okamžikem jejich doručení stává zadavatel. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Odbor rozvoje města

Přílohy oznámení	<u>Příloha č. 1:</u> Projektová dokumentace stavby „Stavební úpravy se změnou účelu užívání v objektu DPS na ul. Česká 320, Kopřivnice“ <u>Příloha č. 2:</u> Návrh smlouvy o dílo; <u>Příloha č. 3:</u> Formulář nabídky vč. čestného prohlášení. <u>Příloha č. 4:</u> Soupis prací (Výkaz výměr).

Mgr. Jiří Štěpán
vedoucí odboru rozvoje města