



# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče  
Stavební úřad

Č. J.: 106187/2022/PšeJa  
SPIS. ZN.: SÚP-24742/2022  
VYŘIZUJE / ÚTVAR Ing. Jana Pšejová / Stavební úřad  
TELEFON: 556 879 679; 736 614 202  
E-MAIL: jana.psejova@koprivnice.cz

**město Kopřivnice, IČO 00298077**  
**Štefánikova 1163/12**  
**742 21 Kopřivnice 1**

**zastoupené:**

**Ing. Jan Marek, IČO 76292584**  
**Náměstí 33**  
**742 66 Štramberk**

**DATUM:** 23. listopadu 2022

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu v Kopřivnici, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal ve stavebním řízení v souladu s ustanoveními § 109 až 114 stavebního zákona žádost o povolení stavebních úprav vedoucích ke změně v užívání částí stavby ze dne 03.10.2022, kterou podalo **město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1, zastoupené na základě plné moci Ing. Janem Markem, IČO 76292584, Náměstí 33, 742 66 Štramberk** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení vydává v souladu s ust. § 115 stavebního zákona a § 18 c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů:

### stavební povolení

na stavbu:

### " navýšení kapacity MŠ 17. listopadu v Kopřivnici – vznik nové třídy"

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1377/55 v kat. území Kopřivnice.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád"):

*město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, zast. Ing. Jan Marek, IČO 76292584, Náměstí 33, 742 66 Štramberk*

### Popis stavby:

V rámci stavby budou provedeny stavební úpravy k navýšení kapacity MŠ.

**V 1.NP** - vznikne nová třída MŠ pro 23 dětí, nová kuchyňka, jídelna, umývárna pro děti a WC pro zaměstnance a šatna.

### Konstrukční a materiálové řešení:

1.NP - místo stávající jídelny bude třída pro 23 dětí, místo stávající kuchyně bude předsíně, umývárna s WC pro zaměstnance a WC, místo místnosti pro spaní II. třídy bude jídelna a nová kuchyňka. Úpravou skladu lůžkovin a rozdělením šatny vznikne šatna pro novou třídu.

Popis bouracích prací:

- Vybourání dveří včetně zárubní v místnosti jídelny a předsíně před kuchyní, kanceláře a shrnovacích dveří mezi II. třídou, místností na spaní a skladu lůžkovin.
- Vybourání otvorů pro osazení nových dveří do nové kuchyně, jídelny, nové třídy, umývárny a předsíně před umývárnu.

- Vybourání příčky do skladu lůžkovin.
- Odstranění umývadla vč. obkladů a baterie v jídelně.
- Demontáž stávající kuchyňské linky.
- Odstranění stávající podlahové krytiny a obkladů v místnosti kuchyňky a pod příčkami budoucí kuchyňky (lino).
- Demontáž stávajících svítidel (místnost na spaní) a některých vypínačů.

Nové konstrukce:

V nové umývárně bude vyzděna místnost WC pro zaměstnance. V místnosti na spaní, šatně a skladu lůžkovin bude provedena příčka z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm, dále budou provedeny dozdivky z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm mezi třídou II a místností na spaní a otvory po odstranění stávajících dveří tl. 100 a 150 mm. V budoucí umývárně bude vyzděna předstěna pro umístění vestavěných nádrží k WC. Budou osazeny nové dveře včetně zárubní. Budou provedeny úpravy povrchů.

Bude provedena úprava splaškové kanalizace, vodovodu a elektroinstalace.

### Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval - Ing. Jan Marek - ČKAIT 1103235; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 3) Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:
  - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
  - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
  - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
- 4) Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ni navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 5) Stavba bude dokončena nejpozději do **04/2023**.
- 6) Stavba bude prováděna **dodavatelsky** – dodavatel bude určen ve výběrovém řízení.
- 7) Stavebníkovi se ukládá v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

- 8) Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy a předloží doklady v souladu s ustanovením § 121 stavebního zákona.

### Odůvodnění:

Dne 03.10.2022 obdržel stavební úřad žádost o povolení stavebních úprav vedoucích ke změně v užívání stavby **Navýšení kapacity MŠ 17. listopadu v Kopřivnici - vznik nové třídy** na pozemku parc. č. 1377/55 v kat. území Kopřivnice, kterou podalo město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1, *zastoupené na základě plné moci* Ing. Janem Markem, IČO 76292584, Náměstí 33, 742 66 Štramberk. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší

- podle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona **stavebník:**
  - *město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice 1, zast. Ing. Jan Marek, IČO 76292584, Náměstí 33, 742 66 Štramberk*

Stavební úřad opatřením ze dne 02.11.2022 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro uplatnění námitek a závazných stanovisek, a to do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení stavebních úprav vedoucích ke změně v užívání stavby z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona a konstatuje, že předložená žádost obsahuje:

- identifikační údaje o stavebníkovi, o pozemku, základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění.
- projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situaci stavby, dokladovou část, zásady organizace výstavby a dokumentaci objektů
- plán kontrolních prohlídek stavby
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy
  - Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Nový Jičín - koordinované závazné stanovisko č.j. HSOS-6960-3/2022 ze dne 22.11.2022
  - Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště Nový Jičín - souhlasné závazné stanovisko č.j. KHSMS-269909/2022/NJ/HDM ze dne 01.09.2022

Z výše uvedeného vyplývá, že podaná žádost je v souladu s požadavky ustanovení § 110 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona z hlediska, zda stavbu lze podle nich provést; ověřil zejména že:

- projektová dokumentace je zpracována v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována Ing. Janem Markem - ČKAIT 1103235; po prostudování projektové dokumentace stavební úřad konstatuje, že

projektová dokumentace je úplná a přehledná, že jsou v ní přiměřeně řešeny obecné požadavky na stavby v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; předloženy:

- požárně bezpečnostní řešení stavby - vypracovala Ing. Radana Adamusová, autorizaci provedl Ing. Martin Grešák - ČKAIT 1004780
- soulad s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - jedná se o stávající objekt, provedené stavební úpravy nemají vliv na bezbariérovost
- je zajištěn příjezd ke stavbě po stávajících komunikacích
- předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány – požadavky dotčených orgánů jsou v projektové dokumentaci zapracovány, další požadavky jsou uvedeny ve výroku rozhodnutí.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Protože předložené doklady byly kompletní a nebylo je třeba doplňovat, byla v souladu se zněním § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení dána možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, se způsobem jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním a to nejpozději 11. až 12. den ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. Této možnosti nikdo nevyužil.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu se v písemném vyhotovení rozhodnutí uvedou jména a příjmení všech účastníků řízení: město Kopřivnice.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání u zdejšího stavebního úřadu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti

stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. Markéta Kvitová  
vedoucí odboru stavebního řádu,  
územního plánování a památkové péče

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Doručí se:** (prostřednictvím datové schránky)

Ing. Jan Marek, Náměstí 33, 742 66 Štramberk, DS: PFO, pesyn2t

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Nový Jičín, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f