



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Město Kopřivnice
Sídlem: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zastoupený: Ing. Miroslavem Kopečným – starostou
IČ: 00298077

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Energetické úspory v bytovém domě na ul. Česká v Kopřivnici“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon") k výše uvedené **podlimitní veřejné zakázce na stavební práce** zadané v **otevřeném řízení**, zahájené odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, kde bylo uveřejněno dne 03. 11. 2017 pod evidenčním číslem Z2017-031016, sepsal tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou práce na obvodovém a střešním plášti stávajícího objektu s pečovatelskou službou, v šesti obytných nadzemních podlažích a částečně zapuštěném suterénu. V rámci prací budou provedeny stavební úpravy spočívající v demontáži stávajícího obložení části stěn na fasádě z dřevotřískových desek (dříve označovaných jako VERZALIT) a demontáži stávajícího verzalitového obložení zábradlí na lodžích i kovového zábradlí. Dále bude provedeno zateplení střešního pláště včetně nové hydroizolační krytiny, zateplení obvodového pláště včetně oprav stávajících lodžii.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 45321000-3 Tepelné izolace
Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

1.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

18 859 761,00 Kč bez DPH

1.2 Zdůvodnění požadavku na kritérium ekonomické kvalifikace:

Zadavatel nepožadoval obrat vyšší než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění výběru dodavatele, celková cena zakázky, plnění částí veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele:

2.1 Vybraný dodavatel:

**Hrušecká stavební spol. s r.o., sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky,
IČ: 25585142**

Smlouva uzavřena dne 23. 03. 2018.



Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **Hrušecká stavební spol. s r.o.**, jelikož nabídka vybraného dodavatele byla vybrána podle výsledku hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější z nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Nabídka výše uvedeného dodavatele odpovídala požadavkům stanoveným zákonem a požadavkům zadavatele, a protože je uzavření smlouvy s tímto dodavatelem pro zadavatele hospodárné, efektivní a účelné, byl tento dodavatel zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy.

2.2 Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:

15 604 026,30 Kč bez DPH, 17 944 630,25 Kč vč. 15%-ní DPH.

2.3 Zadání části veřejné zakázky poddodatelům – ANO

MSO servis spol. s r.o., sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČ: 49971379:

Práce na izolacích proti vodě a podlahy z dlaždic 9,24 %

3. Identifikační údaje všech účastníků ZŘ:

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/název, jméno a příjmení FO	Právní forma/u FO rodné číslo nebo datum narození	Sídlo/místo podnikání/bydliště u FO	IČ	Pořadí nabídky po vyhodnocení
1	THERM, spol. s r. o.	společnost s ručením omezeným	Pavlovova 1351/44 700 30 Ostrava-Zábřeh	42766991	2
2	Stavos Stavba, a.s.	akciová společnost	U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh	44739494	3
3	VAPES CE s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Stonavská 51/6, 735 35 Horní Suchá	25888595	vyloučen
4	HRUŠECKÁ STAVEBNÍ spol. s.r.o.	společnost s ručením omezeným	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	1
5	Tomáš STRAUB s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Ostravská 1847, 748 01 Hlučín	27762939	vyloučen
6	STASEKO PLUS s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín	25853473	vyloučen
7	BDSTAV MORAVA s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	vyloučen
8	COMMODUM, spol. s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Valašská Bystřice 225, 756 27	46577238	4



4. Účastníci ZŘ, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění:

Obchodní firma/název, jméno a příjmení FO	Právní forma/u FO rodné číslo nebo datum narození	Sídlo/místo podnikání/bydliště u FO	IČ	Důvod vyloučení
VAPES CE s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Stonavská 51/6 735 35 Horní Suchá	25888595	Dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě neuvedl osobu stavbyvedoucího v nabídce v příloze č. 2.4 ZD tj., Čestné prohlášení účastníka ZŘ k hodnoticímu kritériu KVALITA TÝMU. Dle bodu 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace nabídka dodavatele, který nedoložil žádnou zkušenost odpovídající podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci, nebude hodnocena a dodavatel bude vyloučen ze zadávacího řízení.
Tomáš STRAUB s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Ostravská 1847, 748 01 Hlučín	27762939	Dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě neuvedl osobu zástupce stavbyvedoucího v nabídce v příloze č. 2.4 ZD tj., Čestné prohlášení účastníka ZŘ k hodnoticímu kritériu KVALITA TÝMU. Dle bodu 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace nabídka dodavatele, který nedoložil žádnou zkušenost odpovídající podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci, nebude hodnocena a dodavatel bude vyloučen ze zadávacího řízení.
STASEKO PLUS s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín	25853473	Dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona účastník zadávacího řízení v nabídce doložil v příloze č. 2.4 ZD osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, které jsou v Seznamu poddodavatelů uvedeny jako poddodavatelé, což je v rozporu s požadavky bodu 11 Podrobných podmínek zadávací dokumentace, tj. "Zadavatel přitom stanovuje, že činnosti a práce realizované osobou stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího není možno plnit poddodavatelem". Účastník tedy nedoložil žádnou zkušenost odpovídající podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci a v souladu s bodem 14.4 Podrobných podmínek zadávací dokumentace, nebude jeho nabídka hodnocena a dodavatel bude vyloučen ze zadávacího řízení.
BDSTAV MORAVA s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	Vyloučení v souladu s ustanovením § 48 odst. 2, písm. b) zákona pro nedoplnění nabídky na základě žádosti ve stanovené lhůtě.



5. Zdůvodnění podání nabídek v listinné podobě:

V souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) zákona.

6. Zjištěný střet zájmů dle ust. § 44 odst. 2 zákona:

U osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

7. Zdůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním, jednacích řízení bez uveřejnění, řízení se soutěžním dialogem a zjednodušeného režimu:

Bylo použito otevřeného řízení.

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Kopřivnici dne 12. 04. 2018

Město Kopřivnice
Městský úřad
742 21 Kopřivnice

Ing. Miroslav Kopečný
starosta města