

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Parkoviště na ul. Obránců míru za bytovým domem čp. 761

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Název zadavatele: město Kopřivnice

Sídlo zadavatele: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

IČO zadavatele: 00298077

Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy

Zastoupení zadavatele: Bc. Adam Hanus, starosta

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.koprivnice.cz/>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, město Kopřivnice, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Kopřivnice se sídlem: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, IČO: 00298077

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v novostavbě parkoviště včetně rekonstrukce příjezdových komunikací, chodníků, kontejnerových stání, úpravy odvodnění a vegetačních úprav.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

4 349 642,60 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

| Nabídka č. 1 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | K2 stavební Moravia s.r.o. |
| Sídlo: | Počáteční 429/10, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava |
| IČO: | 28573994 |
| Datum a čas doručení: | 23. 11. 2022, 20:58:35 |
| Nabídková cena: | 5 328 243,00 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 2 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | BERGER BOHEMIA a. s. |
| Sídlo: | Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň |
| IČO: | 45357269 |
| Datum a čas doručení: | 24. 11. 2022, 10:12:54 |
| Nabídková cena: | 4 349 642,60 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 3 | |
|-----------------------|--|
| Obchodní firma: | PORR a.s. |
| Sídlo: | Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10 |
| IČO: | 43005560 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 09:35:45 |
| Nabídková cena: | 4 378 518,82 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 4 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | STRABAG a.s. |
| Sídlo: | Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 |
| IČO: | 60838744 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 11:37:24 |
| Nabídková cena: | 4 840 621,93 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 5 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | SWIETELSKY stavební s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA |
| Sídlo: | Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice Odštěpný závod: Jahodová 494/60, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno |
| IČO: | 48035599 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 11:42:10 |
| Nabídková cena: | 4 358 572,95 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 6 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | THERM, spol. s r. o. |
| Sídlo: | Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava |
| IČO: | 42766991 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 12:23:24 |
| Nabídková cena: | 6 269 246,11 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 7 | |
|-----------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma: | JAPSTAV MORAVA s.r.o. |
| Sídlo: | Lubina 449, 742 21 Kopřivnice |
| IČO: | 25824783 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 13:08:16 |
| Nabídková cena: | 4 979 376,95 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 8 | |
|-----------------------|--|
| Obchodní firma: | INGDOP s.r.o. |
| Sídlo: | Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí |
| IČO: | 60775530 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 13:45:24 |
| Nabídková cena: | 4 970 926,47 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 9 | |
|-----------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma: | ADAR ing s.r.o. |
| Sídlo: | Školní 70, 790 65 Žulová |
| IČO: | 05931738 |
| Datum a čas doručení: | 25. 11. 2022, 13:53:27 |
| Nabídková cena: | 5 657 695,89 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 10 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | JANKOSTAV s.r.o. |
| Sídlo: | Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava |
| IČO: | 25855581 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 07:37:59 |
| Nabídková cena: | 5 849 858,45 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 11 | |
|-----------------------|--|
| Obchodní firma: | PB SCOM s.r.o. |
| Sídlo: | Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice |
| IČO: | 25397087 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 08:17:28 |
| Nabídková cena: | 4 530 502,36 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 12 | |
|-----------------------|------------------------------------|
| Obchodní firma: | COMMODUM, spol. s r.o. |
| Sídlo: | č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice |
| IČO: | 46577238 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 08:30:49 |
| Nabídková cena: | 4 857 415,80 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 13 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | COLAS CZ, a.s. |
| Sídlo: | Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9 |
| IČO: | 26177005 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 08:30:56 |
| Nabídková cena: | 4 735 411,19 Kč bez DPH * |

* V rámci nabídky č. 13 dodavatele COLAS CZ, a.s. hodnota nabídkové ceny ve Formuláři nabídky (4 735 411,19 Kč bez DPH) neodpovídá v řádech haléřů hodnotě nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (4 735 411,22 Kč bez DPH). Zadavatel v rámci hodnocení nabídek uvažoval v souladu se zadávací dokumentací s cenou uvedenou ve formuláři nabídky, přičemž zároveň konstatoval, že rozdíl v hodnotě nabídkových cen ve formuláři nabídky a v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve výši 3 haléře) neměl žádný vliv na hodnocení nabídek a pořadí nabídek, ani výběr dodavatele.

| Nabídka č. 14 | |
|-----------------------|--|
| Obchodní firma: | IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. |
| Sídlo: | Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc |
| IČO: | 25869523 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 08:33:59 |
| Nabídková cena: | 4 720 000,00 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 15 | |
|-----------------------|--|
| Obchodní firma: | IDS Valašské Meziříčí spol. s r.o. |
| Sídlo: | Zašovská 750, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí |
| IČO: | 61943134 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 08:49:35 |
| Nabídková cena: | 4 434 598,38 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 16 | |
|-----------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma: | KÁMENBAU s.r.o. |
| Sídlo: | č.p. 581, 756 53 Vidče |
| IČO: | 28659261 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 09:39:24 |
| Nabídková cena: | 5 733 367,80 Kč bez DPH |

| Nabídka č. 17 | |
|-----------------------|---|
| Obchodní firma: | BLS dopravní stavby s.r.o. |
| Sídlo: | Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava |
| IČO: | 02189330 |
| Datum a čas doručení: | 28. 11. 2022, 09:46:28 |
| Nabídková cena: | 4 939 323,51 Kč bez DPH |

| |
|---|
| 6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ |
|---|

| Nabídka č. 1 | |
|-----------------|---|
| Obchodní firma: | K2 stavební Moravia s.r.o. |
| Sídlo: | Počáteční 429/10, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava |
| IČO: | 28573994 |

Vyloučený účastník byl vyloučen podle § 48 odst. 3 ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti bylo zjištěno, že účastník zadávacího řízení neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

| Nabídka č. 2 | |
|-----------------|---|
| Obchodní firma: | BERGER BOHEMIA a. s. |
| Sídlo: | Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň |
| IČO: | 45357269 |

Vyloučený účastník byl vyloučen podle 113 odst. 6 písm. c) ZZVZ, neboť účastník v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny nepotvrdil skutečnosti podle § 113 odst. 4 ZZVZ, tj. že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Na základě námitek a dodatečného potvrzení skutečností podle § 113 odst. 4 ZZVZ zadavatel vyloučení účastníka zrušil.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

| | |
|-----------------|---|
| Nabídka č. 2 | |
| Obchodní firma: | BERGER BOHEMIA a. s. |
| Sídlo: | Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň |
| IČO: | 45357269 |

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení:

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení nabídek:

Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil, že pro hodnocení je rozhodná cena uvedená ve formuláři nabídky. Cena uvedená v jiných částech nabídky musí odpovídat ceně uvedené ve formuláři nabídky (k zaokrouhlení haléřů se nepřihlíží).

V rámci nabídky č. 13 dodavatele COLAS CZ, a.s. hodnota nabídkové ceny ve Formuláři nabídky (4 735 411,19 Kč bez DPH) neodpovídá v řádech haléřů hodnotě nabídkové ceny v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (4 735 411,22 Kč bez DPH). Zadavatel v rámci hodnocení nabídek uvažoval v souladu se zadávací dokumentací s cenou uvedenou ve formuláři nabídky, přičemž zároveň konstatoval, že rozdíl v hodnotě nabídkových cen ve formuláři nabídky a v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve výši 3 haléře) neměl žádný vliv na hodnocení nabídek a pořadí nabídek, ani výběr dodavatele.

V případě výběru dodavatele COLAS CZ, a.s. bude rozdíl v hodnotě nabídkových cen ve formuláři nabídky a v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr řešen postupem podle § 46 ZZVZ.

Výsledek hodnocení:

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

| Pořadí | Účastník | Číslo nabídky | Nabídková cena |
|--------|---|---------------|-------------------------|
| 1. | BERGER BOHEMIA a. s. | 2 | 4 349 642,60 Kč bez DPH |
| 2. | SWIETELSKY stavební s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA | 5 | 4 358 572,95 Kč bez DPH |
| 3. | PORR a.s. | 3 | 4 378 518,82 Kč bez DPH |
| 4. | IDS Valašské Meziříčí spol. s r.o. | 15 | 4 434 598,38 Kč bez DPH |
| 5. | PB SCOM s.r.o. | 11 | 4 530 502,36 Kč bez DPH |
| 6. | IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. | 14 | 4 720 000,00 Kč bez DPH |
| 7. | COLAS CZ, a.s. | 13 | 4 735 411,19 Kč bez DPH |
| 8. | STRABAG a.s. | 4 | 4 840 621,93 Kč bez DPH |
| 9. | COMMODUM, spol. s r.o. | 12 | 4 857 415,80 Kč bez DPH |
| 10. | BLS dopravní stavby s.r.o. | 17 | 4 939 323,51 Kč bez DPH |
| 11. | INGDOP s.r.o. | 8 | 4 970 926,47 Kč bez DPH |
| 12. | JAPSTAV MORAVA s.r.o. | 7 | 4 979 376,95 Kč bez DPH |
| 13. | K2 stavební Moravia s.r.o. | 1 | 5 328 243,00 Kč bez DPH |
| 14. | ADAR ing s.r.o. | 9 | 5 657 695,89 Kč bez DPH |
| 15. | KÁMENBAU s.r.o. | 16 | 5 733 367,80 Kč bez DPH |
| 16. | JANKOSTAV s.r.o. | 10 | 5 849 858,45 Kč bez DPH |
| 17. | THERM, spol. s r. o. | 6 | 6 269 246,11 Kč bez DPH |

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 7. 5. 2023

Za město Kopřivnici
LAWYA, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Lukáš Pruška