



**Příloha č. 3 zadávací dokumentace –
Návrh smlouvy o dílo**

**REKONSTRUKCE PŘÍSTAVBY ZŠ NÁMĚSTÍ NA BYTY – DOPLNĚNÍ A
ÚPRAVA DSP + ZPRACOVÁNÍ DPS**

LAWYA

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty – doplnění a úprava DSP + zpracování DPS

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	město Kopřivnice
Sídlo:	Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
IČO:	00298077
DIČ:	CZ00298077
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Bc. Adam Hanus, starosta
Bankovní spojení:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Číslo účtu:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"

(„objednatel“)

a

Název:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Sídlo:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
IČO:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
DIČ:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Právní forma:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", sp. zn. "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Zastoupení:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Bankovní spojení:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Číslo účtu:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]"

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty – doplnění a úprava DSP + zpracování DPS („**zadávací řízení**“) po uzavření této smlouvy o dílo („**smlouva**“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě výsledku zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci zadávacího řízení po uzavření smlouvy.
- 1.4. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu, jehož předmětem jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci přístavby ZŠ Náměstí na byty („**investiční záměr**“).
- 1.5. Projektovou dokumentací se rozumí dokumentace pro povolení stavby dle odst. 3.3. písm. a) smlouvy, nebo dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle odst. 3.3. písm. c) smlouvy, případně obě tyto dokumentace společně.
- 1.6. Původní projektovou dokumentací se rozumí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a dokumentace pro vydání stavebního povolení s názvem "Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty" („**původní projektová dokumentace**“). Zpracovatelem původní projektové dokumentace je LAPLAN a.s., se sídlem: Cejl 504/38, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 29201691, odpovědný projektant: Ing. Filip Vacek, č. ČKAIT: 1007156. Původní projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace v zadávacím řízení.
- 1.7. Předmět plnění bude spolufinancován z dotačního programu:
Název poskytovatele: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR ,
Název programu: Národní plán obnovy, 5. výzva na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU (příprava projektů dostupného (vč. sociálního) a udržitelného nájemního bydlení),
Název projektu: Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty,
Registrační číslo projektu: CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_136/0010585,
(„**dotace**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.

- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zpracování (doplnění a úprava) původní projektové dokumentace. Doplnění a úprava původní projektové dokumentace bude spočívat v provedení nástavby 4. NP v rozsahu celého podlaží objektu, přičemž 4. NP bude plnohodnotným podlažím se 6 bytovými jednotkami (obdoba 2. a 3. NP). Doplnění a úprava se bude týkat všech částí původní projektové dokumentace, které budou změnou rozsahu nástavby 4. NP dotčeny. Součástí předmětu veřejné zakázky jsou i související služby.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo budou provádět autorizované osoby s příslušným oprávněním potřebným k provedení projekčních prací, které jsou předmětem této smlouvy, a že disponuje zkušenostmi a technickými prostředky nezbytnými k vyhotovení předmětu plnění podle této smlouvy, v rozsahu, kvalitě a termínu touto smlouvou dohodnutých.
- 3.3. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
- a) doplnění a úprava původní projektové dokumentace (dokumentace pro vydání stavebního povolení) a její aktualizace na dokumentaci pro povolení stavby („**DSP**“) podle zákona č. 283/2021 Sb. („**stavební zákon**“) a právních předpisů provádějící stavební zákon, zejména vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb („**vyhláška o dokumentaci staveb**“), včetně zpracování či zajištění veškerých potřebných podkladů, průzkumů, zaměření, sond, zkoušek a statických posouzení nezbytných pro doplnění a úpravu DSP a zpracování dokumentace pro provádění stavby; doplnění a úprava DSP musí obsahovat opatření zabezpečující splnění nastavených kritérií kvality výstupu projektu dle přílohy č. 1 této smlouvy za účelem zajištění spolufinancování díla;
 - b) provedení související komplexní inženýrské činnosti, jejímž výstupem bude vydané pravomocné povolení záměru;
 - c) zpracování dokumentace pro provádění stavby, která bude zároveň podkladem pro výběr dodavatele stavebních prací („**DPS**“), a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, to vše podle stavebního zákona, vyhlášky o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce**“); součástí DPS bude mj. dokumentace řešení vegetace a souvisejících terénních úprav, vč. provedení dendrologického průzkumu a dále dokumentace horkovodní přípojky a objektové předávací stanice pro stávající historickou část budovy (budova A); DPS musí obsahovat kompletní stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a jiných dotčených organizací; DPS musí obsahovat opatření zabezpečující splnění nastavených kritérií kvality výstupu projektu dle přílohy č. 1 této smlouvy za účelem zajištění spolufinancování díla;

- d) poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele veřejné zakázky na stavební práce, zejména součinnosti v rámci přípravy zadávací dokumentace a průběhu zadávacího řízení (poskytnutí vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace, provedení změn v zadávací dokumentaci, součinnost při posouzení a hodnocení nabídek v zadávacím řízení apod.);
- e) služby či práce výslovně nespecifikované a potřebné k řádnému provedení díla, které vyplývají z povahy prováděného díla, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět, nebo vyplývají z relevantních právních předpisů souvisejících s prováděním díla.
- 3.4. DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, musí být zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), (zejm. § 36 odst. 1 ZZVZ - zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže a § 89 odst. 5 ZZVZ - zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky, příp. § 89 odst. 6 ZZVZ a § 90 odst. 3 ZZVZ), a jeho prováděcími vyhláškami, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce.
- 3.5. Zhotovitel předá objednateli DSP ve 2 tištěných vyhotoveních (paré č. 1 a 2) a dále 1x v elektronické podobě (prostřednictvím datového úložiště, nebo na CD či jiném vhodném nosiči dat) ve formátech .pdf a .dwg, .doc (.docx), .xls (.xlsx). Zhotovitel předá objednateli DPS v 6 tištěných vyhotoveních (paré č. 1 až 6) a 1 x v elektronické podobě (prostřednictvím datového úložiště, nebo na CD či jiném vhodném nosiči dat) ve formátech .pdf a .dwg, .doc (.docx), .xls (.xlsx). Zhotovitel předá objednateli oceněný položkový rozpočet, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to 1x v elektronické podobě (prostřednictvím datového úložiště, nebo na CD či jiném vhodném nosiči dat), a to ve formátech .pdf, .xls (.xlsx) a .xlm. Veškeré dokumenty dle tohoto odstavce budou členěny dle stavebních objektů, a to dle požadavků objednatele.
- 3.6. Projektová dokumentace musí volit nejvhodnější a nejekonomičtější řešení stavby, včetně nákladů souvisejících s užíváním stavby a nákladů na její údržbu.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje při zpracování díla navrhopvat inovativní řešení, pokud je to možné a vhodné vzhledem k účelu stavby.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje doplnit projektovou dokumentaci o dodatečné požadavky objednatele, zejména o systémy a technologie slaboproudé elektroinstalace, které jsou zásadní pro moderní a bezpečné fungování bytového domu a poskytují obyvatelům vyšší komfort, bezpečnost a efektivní správu budovy.
- 3.9. Provádění inženýrské činnosti zhotovitelem zahrnuje veškeré činnosti a práce nutné k zajištění pravomocného povolení záměru či jiného potřebného opatření stavebního úřadu, zejména zajištění všech požadovaných závazných stanovisek dotčených orgánů, zajištění souhlasů a jiných bezrozporných stanovisek účastníků řízení a dále jednání se správními úřady k zahájení a vedení správních řízení, a to

včetně úhrady nákladů s tím spojených (tzn. poštovné, kolkovné, dopravné, správní poplatky vyměřené a vybírané správními úřady apod.).

- 3.10. Součástí provedení díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými a účinnými právními předpisy a technickými normami a v jejich kontextu pokyny objednatele. Pokyny objednatele jsou oprávněny udělovat osoby zastupující objednatele ve věcech technických.
- 3.11. Součástí provedení díla je dále zajištění a zpracování potřebných podkladů, měření, průzkumů a odborných posouzení v rozsahu nezbytném pro řádné zpracování projektové dokumentace, a to zejména následujících:
- a) geodetické zaměření stávajícího stavu objektu,
 - b) geodetické zaměření polohopisu a výškopisu řešeného území,
 - c) inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum,
 - d) stavebně technický průzkum,
 - e) statická posouzení konstrukcí,
 - f) dendrologický průzkum,
 - g) zpracování všech dalších potřebných průzkumů, zkoušek, diagnostiky, měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace.
- 3.12. Součástí provedení díla je dále zajištění funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při přípravě stavby, aktualizace plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) a vypracování plánu organizace výstavby (POV).
- 3.13. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených ve smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby ve smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na vyšší ceny.
- 3.14. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, uzavřou obě strany písemný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou úpravu ceny a termínů plnění předmětu této smlouvy, resp. předání díla.
- 3.15. Výchozím podkladem pro zpracování předmětu díla ve smyslu čl. 3. smlouvy je původní projektová dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace v zadávacím řízení.
- 3.16. Zhotovitel se zavazuje rozdělit DPS na dílčí části dle aktuálního požadavku objednatele, přičemž toto rozdělení nemá vliv na cenu a termín provedení díla.
- 3.17. Zhotovitel se zavazuje provést prezentaci projektové dokumentace, bude-li objednatelem požadována.

4. LICENCE K DÍLU

- 4.1. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k užití díla, je-li ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a

o změně některých zákonů (autorský zákon), („**autorský zákon**“), autorským dílem („**licence**“).

4.2. Licence k dílu, resp. částem díla, se poskytuje:

- a) jako úplatná, přičemž úplata je zahrnuta v ceně díla podle čl. 8. smlouvy;
- b) jako výhradní;
- c) z hlediska časového rozsahu minimálně na dobu trvání všech majetkových práv k předmětu licence;
- d) z hlediska územního rozsahu na území České republiky;
- e) z hlediska věcného rozsahu (způsobu užití) tak, že opravňuje objednatele ke všem známým a možným způsobům užití, které povaha díla, resp. části díla, připouští, a které nejsou v rozporu s právními předpisy, zejména k takovým způsobům užití, jež jsou potřebná nebo nezbytná k tomu, aby bylo dílo, resp. části díla, možné užívat k účelu sjednanému smlouvou nebo účelu ze smlouvy vyplývajícímu.

4.3. Zhotovitel tímto jménem všech autorů díla, resp. částí díla:

- a) bezplatně uděluje objednateli oprávnění dílo, resp. částí díla, zveřejnit a jakýmkoliv způsobem měnit, tedy zejm. je, jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s díly jinými, zařadit do díla souborného apod.;
- b) zmocňuje objednatele, aby jménem všech autorů díla, resp. částí díla, uděloval třetím osobám oprávnění dílo zveřejnit a jakýmkoliv způsobem měnit, tedy zejm. je, jakkoliv upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s díly jinými, zařadit do díla souborného apod.;
- c) uděluje objednateli oprávnění zmocnit jménem všech autorů díla, resp. částí díla, třetí osoby k udělení oprávnění jiným třetím osobám ke zveřejnění nebo jakékoliv změně díla, resp. částí díla, v rozsahu podle tohoto článku jménem všech autorů díla, resp. částí díla.

4.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn zmocnění a oprávnění dle předchozího odstavce a licenci ve shora uvedeném rozsahu objednateli poskytnout a udělit, a to jak k dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem. Objednatel oprávnění a zmocnění dle předchozího odstavce přijímá. Zhotovitel jménem všech autorů díla, resp. částí díla, s objednatelem sjednává, že autoři díla, resp. částí díla, jsou oprávněni odvolat zmocnění dle předchozího odstavce jen v případě, že by objednatel při výkonu zástupčího oprávnění postupoval v rozporu s dobrými mravy.

4.5. Objednatel není povinen licenci využívat.

4.6. Objednatel je oprávněn licenci poskytnout nebo postoupit třetí osobě, a to zcela nebo z části. Zhotovitel tímto dává objednateli souhlas k poskytnutí nebo postoupení licence a nepožaduje sdělení, zda a komu byla licence poskytnuta nebo postoupena.

5. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 5.1. Zhotovitel je uzavřením této smlouvy objednatelem písemně zmocněn ke všem právním jednáním nezbytným pro zajištění komplexní inženýrské činnosti, zejména pro povolení záměru.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli.
- 5.3. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení díla a odstranění vad; zhotovitel je povinen k náhradě škody objednateli v případě, že tak zhotovitel opomněl učinit.
- 5.4. Zhotovitel bude provádět dílo na základě pokynů objednatele. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- 5.5. Pokud pokyny vydané objednatelem zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení díla nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité každodenní komunikaci s objednatelem, jeho poradci a všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění díla či investičního záměru, a to v maximálním možném rozsahu, Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na výzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 5.7. Bez zbytečného odkladu po dokončení příslušné části díla, nejpozději však do patnácti dnů od předání DSP a dokončení inženýrské činnosti a předání DPS, zhotovitel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní objednateli rychlou orientaci a předá objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny projektové dokumentace v příslušném stupni, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování projektové dokumentace v příslušném stupni, a poskytování služeb inženýrské činnosti podle smlouvy, ledaže jsou potřebné pro další činnost zhotovitele podle smlouvy a objednatel jejich ponechání v rukou zhotovitele odsouhlasí.

- 5.8. Zároveň je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od objednatele v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.
- 5.9. Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady podzhotovitele pro účely plnění smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze smlouvy, jako kdyby je plnil zhotovitel sám.
- 5.10. Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem, dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 5.11. Koordinační porady
- Smluvní strany se sejdou v sídle objednatele, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, ke koordinační poradě nejméně jednou za měsíc, nevyzve-li objednatel zhotovitele písemně s předstihem alespoň 2 pracovních dnů ke konání koordinační porady v jiném termínu. Na koordinačních poradách budou projednávány veškeré záležitosti týkající se plnění povinností zhotovitele podle smlouvy.
 - Zápisy z koordinačních porad pořizuje zhotovitel a tyto nejpozději do 2 pracovních dnů předá objednateli ke schválení.
 - Zhotovitel je povinen zaslat rozpracované dílo po dokončení výkresové části projektové dokumentace v příslušném stupni objednateli k nahlédnutí a odsouhlasení, popř. připomínkám, a to nejpozději před zahájením inženýrské činnosti. Zhotovitel započne inženýrskou činnost a práce na dalších částech díla po odsouhlasení rozpracovaného díla osobou zastupující objednatele ve věcech technických. Nevyjádří-li se objednatel podle tohoto odstavce do 20 pracovních dnů od předložení rozpracovaného díla objednateli, má se za to, že s rozpracovaným dílem souhlasí. Bude-li však objednatelem v rámci připomínek požadována úprava projektové dokumentace, budou všechny následující lhůty podle této smlouvy vždy posunuty o potřebnou dobu na zpracování úpravy, maximálně však o 10 pracovních dnů na jednu úpravu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Toto ustanovení se nevztahuje na úpravy projektové dokumentace požadované objednatelem z důvodu odstranění vad jednotlivých částí projektové dokumentace zhotovitelem.
- 5.12. Zhotovitel pro případ vad stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem k jím provedeným službám zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobilo vadné provedení díla.
- 5.13. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace v příslušném stupni, nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace v příslušném stupni, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně

práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby.

- 5.14. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.
- 5.15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 5.16. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s probíhajícím plněním veřejné zakázky s názvem „Přestavba ZŠ Náměstí na knihovnu – projektová dokumentace“, jejíž předmět plnění velmi úzce souvisí s předmětem plnění dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat v koordinaci a spolupráci s osobami, které se na plnění současně probíhající uvedené veřejné zakázky podílejí.
- 5.17. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost objednateli a poskytovateli dotace, ze které je předmět plnění této smlouvy, resp. investiční záměr spolufinancován, a to za účelem plnění podmínek stanovených poskytovatelem dotace v souvislosti s povinnostmi zhotovitele dle smlouvy, zejména při zpracování DSP, resp. DPS (např. rozdělení soupisu na způsobilé a nezpůsobilé výdaje apod.).
- 5.18. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci, v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Popisem plnění kritérií kvality výstupu. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci tak, aby byl zajištěn maximální možný počet bodů udělených poskytovatelem dotace při hodnocení projektu z hlediska naplnění stanovených kritérií.
- 5.19. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení oznámit objednateli jakékoli skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, zejména bez zbytečného prodlení oznámit objednateli zjištění, že jakákoli část původní projektové dokumentace vykazuje vady nebo je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, aplikovatelnými technickými normami, ať už jde o normy závazné či doporučené, nebo že jakákoli část stavby je technicky či jinak neproveditelná.

6. REALIZAČNÍ TÝM, PODDODAVATELÉ

- 6.1. Služby budou poskytovány pouze prostřednictvím členů realizačního týmu.
- 6.2. Osobou na pozici Vedoucí projektant je "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", č. autorizace: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", tel. "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", e-mail "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]". Hlavním úkolem této

osoby je koordinace poskytování služeb vůči objednateli a odpovědnost za řádné plnění smlouvy (zejména za projektové práce a soulad projektové dokumentace v příslušném stupni se smlouvou) jako celku.

- 6.3. Osobou na pozici Architekt je "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", č. autorizace: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", tel. "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", e-mail "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]". Hlavním úkolem této osoby je odpovědnost za řádné plnění smlouvy (zejména za architektonické a projektové práce a soulad projektové dokumentace v příslušném stupni se smlouvou).
- 6.4. Osobou na pozici Statik je "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", č. autorizace: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", tel. "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", e-mail "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]". Hlavním úkolem této osoby je odpovědnost za řádné plnění smlouvy (zejména za projektové práce a soulad projektové dokumentace v příslušném stupni se smlouvou) v oblasti statiky stavby.
- 6.5. Osobou na pozici Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro fázi projektové přípravy stavby je "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", č. autorizace: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", tel. "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]", e-mail "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]". Hlavním úkolem této osoby je odpovědnost za řádné plnění smlouvy (zejména za projektové práce a soulad projektové dokumentace v příslušném stupni se smlouvou) v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.6. Změna v osobě člena realizačního týmu podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nová osoba člena realizačního týmu musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici člena realizačního týmu v zadávacím řízení. Pokud se bude jednat o nahrazení člena realizačního týmu, jehož odbornost byla předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jej nahradit jiným členem realizačního týmu, který bude splňovat minimálně stejnou odbornost (tj. v rámci zadávacího řízení by obdržel minimálně stejný počet bodů jako člen realizačního týmu nahrazovaný).
- 6.7. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně či prostřednictvím členů realizačního týmu.
- 6.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat členové realizačního týmu mající příslušnou odbornou kvalifikaci.
- 6.9. Zhotovitel odpovídá za plnění závazků členy realizačního týmu, jako by je plnil sám. Jakékoli určení, pokyn, inspekce, prohlídka, testování, souhlas, schválení nebo

- podobné konání nebo opomenutí učiněné členem realizačního týmu bude mít stejné účinky jako by bylo učiněno zhotovitelem samým.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vybavit členy realizačního týmu potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohli zhotovitele zastupovat v souvislosti s prováděním díla, zejména aby byli oprávněni přijímat pokyny objednatele.
- 6.11. Podzhotovitelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v zadávacím řízení, které v rámci zadávacího řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 6.12. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

7. LHŮTA PLNĚNÍ

- 7.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem účinnosti smlouvy. Za účelem řádného provedení díla bude zhotovitel provádět dílo v rozsahu stanoveném touto smlouvou dle svého odborného úsudku, nebo na výzvu objednatele. Vyžádá-li si to postup realizace investičního záměru, je zhotovitel povinen provádět služby i v sobotu, neděli nebo ve svátek bez nároku na navýšení ceny.
- 7.2. Dokončení zpracování DSP čl. 3.3. písm. a) této smlouvy:
do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy,
- 7.3. Zhotovitel je povinen v rámci činností uvedených v odst. 3.3. písm. b) smlouvy (provedení související komplexní inženýrské činnosti):
- a) obstarat potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací, stanoviska a vyjádření správců inženýrských sítí, a získat a zajistit veškerá další nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nutné pro povolení záměru, a to bez zbytečného odkladu po dokončení činností podle odst. 3.3. písm. a) smlouvy;
 - b) upravit příslušnou dokumentaci podle podmínek a požadavků příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a v souladu s pokyny objednatele, a to bez zbytečného odkladu po dokončení činností podle odst. 3.3. písm. a) smlouvy;
 - c) připravit, zkompletovat a podat příslušný návrh na povolení záměru, a to bez zbytečného odkladu po dokončení činností podle odst. 3.3. písm. a) smlouvy.

- 7.4. Dokončení zpracování DPS a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle čl. 3.3. písm. c) této smlouvy:
do 4 měsíců od nabytí právní moci povolení záměru.
- 7.5. Zhotovitel je povinen realizovat činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. d) smlouvy (poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele veřejné zakázky na stavební práce, zejména součinnosti v rámci přípravy zadávací dokumentace a průběhu zadávacího řízení, tj. poskytnutí vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace, provedení změn v zadávací dokumentaci, součinnost při posouzení a hodnocení nabídek v zadávacím řízení apod.) v termínech stanovených objednatel nebo smluvním zástupcem zadavatele.
- 7.6. Objednatel souhlasí s převzetím díla i před dohodnutými termíny plnění.
- 7.7. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s harmonogramem prací, který tvoří přílohu smlouvy.
- 7.8. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.9. Dílo nebo jeho část se považují za dokončené jejich předáním a převzetím bez vad a nedodělků, o čemž se sepíše písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, v němž objednatel výslovně prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá, je rozhodující skutečností pro splnění termínu dokončení díla či jeho části.
- 7.10. Termíny dokončení díla stanovené v tomto článku smlouvy o dílo mohou být prodlouženy z důvodu přerušení nebo zastavení projektových prací vyvolaných objednatel. V tomto případě se prodlužují termíny o dobu prodlení objednatele.

8. CENA DÍLA

- 8.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:
- Cena bez DPH: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč,
Sazba DPH: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" %, výše DPH: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč,
Cena s DPH: "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč.
- a) cena za činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. a) smlouvy "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč bez DPH, sazba DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" %, výše DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč, "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč včetně DPH,
- b) cena za činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. b) smlouvy "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč bez DPH, sazba

- DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" %, výše DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč, "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč včetně DPH,
- c) cena za činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. c) smlouvy "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč bez DPH, sazba DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" %, výše DPH "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč, "[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy podle nabídky]" Kč včetně DPH,
- 8.2. Cena za činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. d) smlouvy je zahrnuta v ceně dle odst. 8.1. písm. c) smlouvy.
- 8.3. Cena za činnosti uvedené v odst. 3.3. písm. e) smlouvy je zahrnuta v ceně dle odst. 8.1. písm. a) smlouvy a odst. 8.1. písm. c) smlouvy.
- 8.4. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 8.5. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v příslušném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že:
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 8.7. Zhotovitel není oprávněn od třetích osob v souvislosti s provedením díla nebo s realizací záměru přijímat platby, jiná plnění či čerpat jakékoli výhody. Porušení tohoto odstavce ze strany zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 9.2. Cena bude zhotoviteli uhrazena po částech, které odpovídají jednotlivým činnostem.
- 9.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v odst. 8.1. písm. a) smlouvy ke dni předání odsouhlasené DSP.
- 9.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v odst. 8.1. písm. b) smlouvy ke dni pravomocného rozhodnutí příslušného správního orgánu o povolení záměru.

- 9.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v odst. 8.1. písm. c) smlouvy ke dni předání odsouhlasené DPS.
- 9.6. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e ZoDPH.
- 9.7. Daňový doklad bude zaslán objednateli v elektronické podobě e-mailem na e-mailovou adresu: faktury@koprivnice.cz. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení objednateli.
- 9.8. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména číslo smlouvy, název předmětu plnění smlouvy, název projektu: Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty a registrační číslo projektu: CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_136/0010585, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 9.9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 9.10. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.11. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
- 9.12. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k objednatelům případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.

- 10.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 10.3. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy.

11. POJIŠTĚNÍ

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

12. SANKCE

- 12.1. Nedodrží-li zhotovitel lhůty uvedené v čl. 7 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za příslušnou část díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 12.2. Nedodrží-li zhotovitel kteroukoli z povinností stanovených v čl. 5 nebo 6 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé jednotlivé porušení kterékoli z těchto povinností, a to i opakovaně.
- 12.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.4. Smluvní pokuty se stávají splatnými 30. dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 12.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatel.
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - a) v případě, byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele, bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,

- b) v případě, že zhotovitel bude zapojen do jednání, které objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno objednatele nebo záměru;
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele do likvidace,
 - f) v případě, že zhotovitel v nabídce podané v zadávacím řízení uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 13.3. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 13.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 13.5. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
 - c) Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
 - d) Výpověď musí mít písemnou formu.

14. DŮVĚRNÉ INFORMACE A ZÁKAZ KONKURENCE

- 14.1. Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
- a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provedení díla či stavu provedení stavby,
 - c) informace o finančních závazcích vzniklých v souvislosti s provedením díla či provedením stavby,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s provedením díla či provedením stavby,

- e) informace právními předpisy označené jako důvěrné či právními předpisy označené jako nezveřejnitelné bez splnění předchozích podmínek.
- 14.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 14.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- a) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 15.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
- 15.4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí ze smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 15.6. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 15.8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 15.9. Zhotovitel bere na vědomí, že snahou objednatele bude získat na realizaci stavebních prací podle projektové dokumentace dle této smlouvy dotaci či jinou formu finanční pomoci.
- 15.10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů podle platných právních předpisů, minimálně však po dobu stanovenou poskytovatelem dotace, tj. 10 let od ukončení realizace projektu. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu stanovenou poskytovatelem dotace, tj. 10 let od ukončení realizace projektu, poskytovat požadované informace, vysvětlení a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřadu, příslušný orgánu finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 15.11. Zhotovitel je povinen dodržovat zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle (DNSH) ve smyslu článku 17 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088.
- 15.12. Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.** č. **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.** ze dne **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.**
- 15.13. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 15.14. Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 Popis plnění kritérií kvality výstupu
Příloha č. 2 Harmonogram prací

V Kopřivnici dne __. __. 20__

V _____ dne __. __. 20__

Město Kopřivnice
Bc. Adam Hanus, starosta
objednatel

"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"
"[Doplní zadavatel před uzavřením smlouvy]"
zhotovitel