



# MĚSTO KOPŘIVNICE

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

SPIS. ZN.: SÚP-19887/2024

VYŘIZUJE / ÚTVAR:

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM: 01.10.2024

## Výzva k předložení nabídek – veřejná zakázka malého rozsahu

<b>Název zakázky</b>	<b>Změna č. 2 Územního plánu Kopřivnice</b>
<b>Identifikační údaje zadavatele</b>	<b>Město Kopřivnice</b> sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice IČO 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg
<b>Druh zakázky malého rozsahu</b>	<b>Veřejná zakázka malého rozsahu na služby</b> II. kategorie, zadaná v souladu s Vnitroorganizační směrnicí města Kopřivnice č. 10/2024, nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „ZZVZ“. <b>Zakázka je zadávaná formou uzavřené výzvy. Zadávacího řízení se mohou účastnit pouze oslovení dodavatelé.</b>
<b>Datum vyhlášení zakázky</b>	<b>01.10.2024</b>
<b>Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele</b>	Ing. Markéta Kvitová, vedoucí odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče tel.: 556 879 692, e-mail: marketa.kvitova@koprivnice.cz
<b>Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky</b>	Ing. Markéta Kvitová, tel.: 556 879 692, e-mail: marketa.kvitova@koprivnice.cz Mgr. Romana Klepková, tel.: 556 879 688, e-mail: romana.klepkova@koprivnice.cz
<b>Popis předmětu zakázky</b>	Zpracování Změny č. 2 Územního plánu Kopřivnice (dále jen „Změna“) podle Pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu, obsažených ve schválené Zprávě o uplatňování Územního plánu Kopřivnice 2023. Součástí díla je konverze Územního plánu Kopřivnice do jednotného standardu a věcná změna územního plánu. Změna bude zpracována podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích právních předpisů. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu se považují za zadání změny podle tohoto zákona. Požadavky obsažené v pokynech, které jsou v rozporu s tímto zákonem, se nepoužijí. Předmět díla je dále specifikován v přílohách této zadávací dokumentace. Tato veřejná zakázka bude financována z dotace IROP 2021-2027. Zhotovitel označí jednotlivé části díla prohlášením, že projekt byl podpořen z fondů EU zobrazením logolinku: znakem EU s povinným textem a logem MMR (viz kapitola 10.3 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce v IROP 2021-2027 - ke stažení na <a href="https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/publicita">https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/publicita</a> ).

Lhůta pro podání nabídek	14.10.2024
Forma a místo pro podání nabídek	<p>Nabídka bude zpracována v českém jazyce.</p> <p>Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <a href="https://zakazky.koprivnice.cz">https://zakazky.koprivnice.cz</a>. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p> <p>Nabídky, které nebyly doručeny ve formě a ve lhůtě stanovené v zadávací dokumentaci, se považují za nepodané.</p>
Požadavky na kvalifikaci účastníka	<p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 74 odst. 1 ZZVZ prokázání <b>základní způsobilosti</b> účastníka, tj. že:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</li> <li>• účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,</li> <li>• účastník není v likvidaci, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla mu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci.</li> </ul> <p>Zadavatel požaduje splnění shora uvedené způsobilosti analogicky k ust. § 74 odst. 2 a odst. 3 ZZVZ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pokud je účastníkem právnická osoba, musí shora uvedenou podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.</li> <li>• pokud se zadávacího řízení účastní pobočka závodu, musí shora uvedenou podmínku splňovat právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.</li> </ul> <p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokázání <b>profesní způsobilosti</b> účastníka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osvědčení, že účastník je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky; relevantním oprávněním se má na mysli zejména: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ projektová činnost ve výstavbě</li> </ul> </li> </ul> <p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokázání <b>profesní způsobilosti</b> účastníka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osvědčení, že účastník je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ doklad o autorizaci pro obor architektura nebo autorizaci pro obor územní plánování nebo autorizaci se všeobecnou působností udělený podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů („autorizační zákon“)</li> <li>○ nebo doklad o registraci osoby usazené nebo osoby hostující vydaný ČKA</li> </ul> </li> </ul> <p>Zadavatel požaduje analogicky k ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokázání <b>technické kvalifikace</b> účastníka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to v rozsahu: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ minimálně 3 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí zpracování územního plánu nebo změny územního plánu)</li> </ul> </li> </ul>
Požadavky na prokázání kvalifikace	<p>Splnění základní způsobilosti a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Seznam významných služeb musí obsahovat uvedení ceny a doby poskytnutí služeb, identifikaci objednatele, popis služeb (v případě poskytnutí služby společně s jiným dodavatelem účastník uvede skutečný rozsah, v jakém se na dodávce podílel), dobu</p>

	<p>a místo poskytnutí služeb, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e mail).</p> <p>Doklady o způsobilosti a kvalifikaci předkládají účastníci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit <b>čestným prohlášením</b> podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.</p> <p>U vybraného účastníka před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky ověří zadavatel splnění způsobilosti a kvalifikace nahlédnutím do veřejného rejstříku nebo prostřednictvím originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů. Ukáže-li se, že čestné prohlášení obsahovalo nepravdivé informace, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen. Účastník může být vyzván k doložení dokladů o splnění způsobilosti a kvalifikace i před výběrem dodavatele.</p>
<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<p>Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši <b>850 tis. Kč včetně DPH</b>, předpokládaná hodnota je zároveň maximální cenou.</p> <p>Nabídka účastníka obsahující nabídkovou cenu vyšší, než je stanovena předpokládaná hodnota, může být z tohoto důvodu ze zadávacího řízení vyloučena.</p>
<b>Nabídková cena a hodnotící kritéria</b>	<p>Nabídkovou cenu uvede účastník ve formuláři nabídky (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>), a to ve formě tam uvedené.</p> <p>Účastník může podat jen jedinou nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.</p> <p>Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.</p> <p>Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší celkové nabídkové ceny včetně DPH.</p>
<b>Způsob komunikace a doručování</b>	<p>Veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem bude probíhat elektronicky, zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p> <p>Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.</p> <p>Zadavatel účastníka upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel účastníka do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.</p> <p>Za řádné a včasné seznámení se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů zodpovídá vždy účastník.</p> <p>Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <a href="https://zakazky.koprivnice.cz">https://zakazky.koprivnice.cz</a>.</p> <p>Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne kontaktní osoba zadavatele.</p>
<b>Obchodní a platební podmínky</b>	<p>Obchodní podmínky jsou dány formou návrhu smlouvy o dílo (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>). Tento návrh je pro účastníka závazný.</p> <p>Účastník současně s nabídkou doloží čestné prohlášení o akceptaci obchodních a platebních podmínek a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy (<i>viz příloha zadávací dokumentace</i>). Nabídka, která nebude splňovat tento požadavek, nebo bude obsahovat pozměněný návrh smlouvy nebo bude obsahovat akceptaci s výhradou, může být považována za nevyhovující zadávacím podmínkám.</p> <p>Zadavatel před podpisem smlouvy vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a to podle údajů z nabídky vybraného účastníka.</p>

<p><b>Poskytování dodatečných informací o veřejné zakázce</b></p>	<p>Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v elektronické podobě prostřednictvím nástroje E-ZAK. Žádost o poskytnutí dodatečných informací lze podat nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádosti o dodatečné informace nebude brán zřetel.</p> <p>Zadavatel odešle a zveřejní anonymizovanou žádost a poskytnuté vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.</p> <p>Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.</p>
<p><b>Další informace k zadávacímu řízení</b></p>	<p>Tato výzva včetně jejích příloh tvoří zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentace je dostupná na: <a href="https://zakazky.koprivnice.cz/">https://zakazky.koprivnice.cz/</a>.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky, stanovené tímto oznámením, před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dojde-li ke změně podmínek před uplynutím lhůty pro podání nabídek, prodlouží pověřený zástupce zadavatele lhůtu k podání nabídek tak, aby byla dodržena původní lhůta k podání nabídek.</p> <p>Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a posouzení nabídek včetně zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele a smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu.</p> <p>V případě nesplnění podmínek účasti vybraného účastníka, neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy nebo odstoupením vybraného účastníka si zadavatel vymíní právo uzavřít smlouvu s účastníkem dalším v pořadí.</p> <p><b>Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z účastníků či zrušit toto zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu.</b></p> <p><b>Zadavatel si vyhrazuje právo posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny nabídky účastníka.</b></p> <p><b>V případě potřeby objasnění nebo doplnění nabídek bude zadavatel postupovat analogicky k ust. § 46 ZZVZ.</b></p> <p><b>Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka zadávacího řízení analogicky k ust. § 48 odst. 2 až odst. 6 ZZVZ.</b></p> <p>O výsledku zadávacího řízení (o výběru dodavatele nebo o zrušení zadávacího řízení) zveřejní zadavatel na profilu zadavatele příslušný dokument. Zadavatel nebude o výsledku zadávacího řízení informovat každého účastníka individuálně.</p> <p>Zadavatel není za žádných okolností odpovědný za škody jakékoli povahy (zvláště za škody způsobené ušlým ziskem) v souvislosti se zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to ani tehdy, byl-li veřejný zadavatel o možnosti vzniku škod informován.</p> <p>Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Vlastníkem veškerých písemností, které tvoří nabídky obdržené v rámci tohoto zadávacího řízení, se okamžikem jejich doručení stává zadavatel. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.</p>
<p><b>Přílohy oznámení</b></p>	<p><u>Příloha č. 1:</u> Zpráva o uplatňování Územního plánu Koprivnice 2023</p> <p><u>Příloha č. 2:</u> Výpis z usnesení č. 117 z 6. zasedání Zastupitelstva města Koprivnice konaného dne 21.09.2023</p> <p><u>Příloha č. 3:</u> Návrh smlouvy o dílo</p> <p><u>Příloha č. 4:</u> Formulář nabídky vč. čestného prohlášení.</p>

**Ing. Markéta Kvitová v. r.**  
**vedoucí odboru stavebního řádu, územního  
plánování a památkové péče**