

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Identifikace veřejné zakázky

Zajištění výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP při realizaci stavby s názvem Rekonstrukce letního koupaliště Kopřivnice II.

Druh veřejné zakázky: služby

Režim veřejné zakázky: podlimitní
(dále jen „VZ“)

Zadavatel

město Kopřivnice

se sídlem Štefánikova 1163, PSČ 742 21

IČO 00298077

zastoupený Bc. Adam Hanus, starosta

(dále jen „Zadavatel“)

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na VZ provedla na svém prvním jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích 5 členů:

Členové komise

1. Bc. Adam Hanus, starosta
2. Mgr. Veronika Chromíková, vedoucí oddělení právního
3. Ing. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města
4. Ing. Pavlína Gajdušková, vedoucí oddělení investic
5. Michal Pokorný, referent oddělení investic

(dále jen „Komise“).

1. Seznam hodnocených nabídek

1.1. Nabídka s pořadovým č. 1:

Název	Společnost „VRV + SAFETY PRO“
Sídlo	Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5
Vedoucí společník	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., sídlem Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5, IČO: 47116901
Společník 2	SAFETY PRO s.r.o., sídlem Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČO: 28571690
Datum a čas doručení	27.6.2025 v 16:47h
Nabídková cena	4 962 720,00 Kč bez DPH
Kvalita – zkušenosti osoby na pozici stavbyvedoucího – počet předložených zkušeností v nabídce	10

1.2. Nabídka s pořadovým č. 2:

Obchodní firma	CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o.
IČO	48392928
Sídlo	28. října 2092/216, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Datum a čas doručení	30.06.2025 v 14:13h
Nabídková cena	1.899.000,00 Kč bez DPH
Kvalita – zkušenosti osoby na pozici stavbyvedoucího – počet předložených zkušeností v nabídce	7

1.3. Nabídka s pořadovým č. 3:

Obchodní firma	LAVI ENGINEERING s.r.o.
IČO	27858952
Sídlo	Sazovická 508/14, 155 21 Praha Zličín
Datum a čas doručení	01.07.2025 v 02:26h
Nabídková cena	2 570 000,-Kč bez DPH
Kvalita – zkušenosti osoby na pozici stavbyvedoucího – počet předložených zkušeností v nabídce	10

Uvedené počty zkušeností vycházejí z údajů předložených v podaných nabídkách účastníků a budou komisí dále ověřovány.

2. Hodnocení

Komise bude hodnotit nabídky podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě těchto kritérií:

Kritérium	Váha
Nejnižší celková nabídková cena bez DPH	60 %
Kvalita – zkušenosti osoby na pozici hlavního stavebního dozoru	40 %

Kritérium: **Nejnižší celková nabídková cena bez DPH** - hodnotí se nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Komise hodnotí nabídkovou cenu v Kč bez DPH bodovací metodou. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše a přepočtena vahou kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 0,6$$

Kritérium: **Kvalita – zkušenosti osoby na pozici hlavního stavebního dozoru** – Komise hodnotí zkušenosti osoby na pozici hlavního stavebního dozoru, a to výkon činnosti technického dozoru stavebníka na pozici hlavního stavebního dozoru při výstavbě nebo rekonstrukci staveb občanské vybavenosti ve smyslu §10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021, a to ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 30.000.000, - Kč bez DPH

Komise přidělí body podle klíče uvedeného v tabulce dále. Počet přidělených bodů bude hodnocen podle jeho absolutní výše a přepočten vahou kritéria hodnocení. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{hodnocený počet přidělených bodů}}{\text{nejvyšší počet přidělených bodů}} \times 0,4$$

Prokázaná zkušenost	Bodové hodnocení
Zkušenost - výkon činnosti technického dozoru stavebníka na pozici hlavního stavebního dozoru při výstavbě nebo rekonstrukci staveb občanské vybavenosti ve smyslu §10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021, a to ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 30.000.000, - Kč bez DPH . U každé zkušenosti účastník uvede název a stručný popis stavby, u které vykonával stavební dozor na pozici hlavního stavebního dozoru, realizační náklady stavby, včetně názvu objednatele a uvedení kontaktu na něj pro ověření zkušenosti (e-mail a tel. číslo kontaktní osoby). Musí se jednat o zkušenosti nad rámec minimálních požadavků na kvalifikaci.	3 bod za každou zkušenost

Komise pro úplnost informací uvádí, že maximální počet zkušeností pro hodnocení je 10, takže maximální počet bodů, který může být účastníků v tomto kritériu hodnocení přidělen, činí 30 bodů a dále, že na pozici může být pouze 1 osoba.

Pro celkové bodové hodnocení příslušné nabídky budou sečteny počty bodů dosažené v rámci jednotlivých kritérií hodnocení. **Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle celkového počtu dosažených bodů s tím, že nejvyšší celkový počet dosažených bodů určuje ekonomicky nejvýhodnější nabídku.** V případě shody celkového počtu získaných bodů bude vybrán uchazeč, jehož nabídka získá více bodů v rámci 1. kritéria hodnocení

Komise v rámci provedla hodnocení tak, jak je uvedeno v příloze této zprávy – Tabulka výpočtů k hodnocení, ze které je patrné, jak komise při svém jednání postupovala a kolik bodů v každém kritériu získali jednotliví účastníci, včetně uvedení předložených zkušeností k hodnocení a jejich popisu.

3. Výsledek hodnocení

Výsledné pořadí	Pořadí nabídky	Název účastníka	IČO	Počet bodů
1.	2.	CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o.	48392928	88
2.	3.	LAVI ENGINEERING s.r.o.	27858952	80,33
3.	1.	Společnost „VRV + SAFETY PRO“	47116901 28571690	62,96

V Kopřivnici dne 3.7.2025

Bc. Adam Hanus	
Mgr. Veronika Chromíková	
Ing. Pavlína Gajdušková	
Ing. Jiří Štěpán	
Michal Pokorný	