



Záměr: Z/2025/57582
Řízení: R/2025/74750
Č.j.: R/2025/74750/2

Dne: 22.04.2025

Úřad: Městský úřad Kopřivnice
Štefánikova 1163/12
74221 Kopřivnice
42bb7zg

Adresát:
MARIÁN VARJÚ
Štouračova 907/9
Bystrc
63500 Brno

Vyřizuje: Ing. JANA PŠEJOVÁ
Tel: 556 879 679

VÝZVA

Dne 27.03.2025 podalo město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, *zastoupené na základě plné moci* společností LAPLAN a.s., IČO 29201691, Cejl 504/38, 602 00 Brno, *zmocněný k jednání* Ing. Marián Varjů, IČO 05858909, Štouračova 907/9, 635 00 Brno, žádost o vydání povolení pro stavbu:

Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty

na pozemcích parc. č. 1946, 1947/1, 1947/2, 1949, 1951 a 1952 v kat. území Kopřivnice.

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu v Kopřivnici, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po prostudování



předložené projektové dokumentace shledal, že projektová dokumentace obsahově nesplňuje Přílohu č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění účinném do 31.12.2023 za použití § 329 stavebního zákona (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“) – chybí dokladová část, načež stavební úřad podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve spojení s ust. § 185 odst. 2 stavebního zákona

vyzývá

žadatele, aby nejpozději **do 03.06.2025** opravil projektovou dokumentaci v souladu s ust. § 184 odst. 2 písm. a) s odkazem na Přílohu č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb.:

- doplnit dokladovou část.

Nebude-li projektová dokumentace v uvedené lhůtě opravena (resp. nebude-li odstraněna podstatná vada dokumentace), nelze v řízení pokračovat. Žádost tak trpí podstatnou vadou, která brání pokračování řízení. Pokud tato podstatná vada nebude v uvedené lhůtě odstraněna, stavební úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu řízení o povolení stavby zastaví.

USNESENÍ

Dne 27.03.2025 podalo město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, *zastoupené na základě plné moci* společností LAPLAN a.s., IČO 29201691, Cejl 504/38, 602 00 Brno, *zmocněný k jednání* Ing. Marián Varjú, IČO 05858909, Štouračova 907/9, 635 00 Brno, žádost o vydání povolení pro stavbu:

Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty

na pozemcích parc. č. 1946, 1947/1, 1947/2, 1949, 1951 a 1952 v kat. území Kopřivnice.



Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu v Kopřivnici, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu a podle § 185 odst. 2 stavebního zákona

přerušuje

řízení o vydání povolení stavby „Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty“ na pozemcích parc. č. 1946, 1947/1, 1947/2, 1949, 1951 a 1952 v kat. území Kopřivnice na dobu nezbytně nutnou pro doplnění podkladů žádosti, nejdéle však do 03.06.2025.

Označení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:
město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, zast. LAPLAN a.s., IČO 29201691, Cejl 504/38, 602 00 Brno, zmocněný k jednání Ing. Marián Varjů, IČO 05858909, Štouračova 907/9, 635 00 Brno

Odůvodnění

Dne 27.03.2025 podalo město Kopřivnice, IČO 00298077, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice, *zastoupené na základě plné moci* společností LAPLAN a.s., IČO 29201691, Cejl 504/38, 602 00 Brno, *zmocněný k jednání* Ing. Marián Varjů, IČO 05858909, Štouračova 907/9, 635 00 Brno, žádost o vydání povolení pro stavbu „Rekonstrukce přístavby ZŠ Náměstí na byty“ na pozemcích parc. č. 1946, 1947/1, 1947/2, 1949, 1951 a 1952 v kat. území Kopřivnice. Uvedeným dnem bylo řízení o vydání povolení stavby zahájeno.

Stavební úřad po prostudování předložené projektové dokumentace zjistil, že tato obsahově nesplňuje Přílohu č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. – chybí dokladová část. Podaná žádost nemá pro vydání povolení stavby předepsané náležitosti a tudíž i trpí vadami, bez jejichž odstranění nelze v řízení pokračovat. Jak je uvedeno v § 184 odst. 2 stavebního zákona, součástí žádosti je mimo jiné dokumentace pro povolení (jejíž součástí je dokladová část). Z uvedených důvodů byl stavebník v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzván k odstranění nedostatků žádosti a současně bylo rozhodnuto o



přerušení řízení, v souladu s ustanovením § 185 odst. 2 stavebního zákona. K opatření kvalifikovaných stanovisek a jiných relevantních podkladů byla stanovena přiměřená lhůta 40 dnů.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu se v písemném vyhotovení usnesení uvedou jména a příjmení všech účastníků řízení: město Kopřivnice.

Poučení

Usnesení o přerušení řízení se doručuje pouze stavebníkovi a nelze se proti němu odvolat.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 správního řádu zastaveno.

„otisk úředního razítka“

Ing. Markéta Kvitová

vedoucí odboru stavebního řádu,

územního plánování a památkové péče

Tento dokument byl vytvořen v systému ISSŘ Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice nezodpovídá za jeho formální úpravu.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....