



MĚSTO KOPŘIVNICE
MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE
Oddělení právní

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 116981/2025/VeCh
SPIS. ZN.: PRAV-15902/2025
VYŘIZUJE / ÚTVAR: Mgr. Veronika Chromíková / PRAV
TELEFON: 556 879 749
E-MAIL: veronika.chromikova@koprivnice.cz
DATUM: 23.12.2025

Městský úřad Kopřivnice
Štefánikova 1163/12
742 21 KOPŘIVNICE

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **Rekonstrukce foyer Městského úřadu Kopřivnice**

evidenční číslo zakázky Z2025-071930 uvedené ve Věstníku veřejných zakázek
(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Město Kopřivnice

se sídlem Štefánikova 1163, Kopřivnice, PSČ 742 21
IČO 00298077
Zastoupený Bc. Adam Hanus, starosta
(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Komplexní úprava vstupního prostoru Městského úřadu s cílem zvýšit jeho funkčnost, estetickou úroveň a komfort pro návštěvníky i zaměstnance úřadu. Součástí plnění bude rekonstrukce foyer včetně stavebních úprav, rekonstrukce venkovního vstupního schodiště, vybavení prostoru novým nábytkem (vestavěným i volně stojícím) a zřízení bufetu pro veřejnost a zaměstnance úřadu. Pro zajištění provozu bufetu bude součástí zakázky také dodávka potřebného gastronomického vybavení. Vše v rozsahu podle předložené projektové dokumentace a podkladů veřejné zakázky.

Veřejná zakázka je rozdělaná na tyto části dle § 35 ve spojení s § 101 ZZVZ:

1) Rekonstrukce foyer

Provedení stavebních úprav vstupních prostor budovy Městského úřadu Kopřivnice, na adrese Štefánikova 1163, Kopřivnice, podle projektové dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele. Provedení bouracích prací a stavebních prací v prostoru vymezeném projektem pro stavbu. Provedení projektovaných úprav instalací ZTI, VZT, topení, elektro a rozvodů sítí IT.

2) Vstupní schodiště

Odstranění stávajícího venkovního vstupního schodiště a provedení nového schodiště podle předložené projektové dokumentace. Nové schodiště bude tvořeno betonovými prefabrikovanými skládanými stupni na

železobetonové konstrukci. Plocha nad schodištěm z litého terazza bude opravena a repasována, což materiálově sjednotí vstupní objekt se zbytkem budovy.

3) Mobiliář a interiérové prvky

Zajištění, výroba a dodávka vybavení interiéru podle předložené projektové dokumentace včetně montáže, zejména vybavení nové recepcce, prostoru pro vrátného a vstupní haly novým nábytkem a vybavením.

4) Gastrovybavení

Zajištění, výroba a dodávka gastrovybavení podle předložené projektové dokumentace včetně montáže. Jedná se o vybavení bufetu sloužícího pro zaměstnance městského úřadu, ale také pro veřejnost, nepředpokládá se zde vaření, jídlo se bude dovážet.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Část 1) **Rekonstrukce foyer** - 8 444 444,44 Kč bez DPH

Část 2) **Vstupní schodiště** – tato část byla zrušena

Část 3) **Mobiliář a interiérové prvky** - 1 516 625,80 Kč bez DPH

Část 4) **Gastrovybavení** – 684 649 Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Část 1) **Rekonstrukce foyer**

Obchodní firma	STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o.
IČO	27822699
Sídlo	Soukenická 2082/7, Praha 1 - Nové Město 110 00
Nabídková cena	8 454 722,72 Kč bez DPH

Obchodní firma	JaTu stavby s.r.o.
IČO	06669476
Sídlo	Slévarenská 9, 709 00 Ostrava
Nabídková cena	8 444 444,44 Kč

Část 2) **Vstupní schodiště**

Do této části nebyla podána žádná nabídka.

Část 3) **Mobiliář a interiérové prvky**

Obchodní firma	STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o.
IČO	27822699
Sídlo	Soukenická 2082/7, Praha 1 - Nové Město 110 00
Nabídková cena	1 516 625,80 Kč bez DPH

Část 4) **Gastrovybavení**

Obchodní firma	Amerex trade s.r.o.
IČO	25388461
Sídlo	V zahradách 2052 70800 Ostrava Poruba
Nabídková cena	684.649,- bez DPH

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Část 1) Rekonstrukce foyer - JaTu stavby s.r.o. - nabídková cena tohoto dodavatele byla nejnižší, kdy nabídková cena byla jediným kritériem hodnocení a dodavatel se tak umístil na prvním místě. Zároveň dodavatel splnil všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Část 2) Vstupní schodiště – tato část byla zrušena

Část 3) Mobiliář a interiérové prvky – STAVITELSTVÍ DANIEL STRYK s.r.o. - nabídková cena tohoto dodavatele byla nejnižší, kdy nabídková cena byla jediným kritériem hodnocení a dodavatel se tak umístil na prvním místě. Zároveň dodavatel splnil všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Část 4) Gastrovybavení – Amerex trade s.r.o. - nabídková cena tohoto dodavatele byla nejnižší, kdy nabídková cena byla jediným kritériem hodnocení a dodavatel se tak umístil na prvním místě. Zároveň dodavatel splnil všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

8. Označení poddodavatelů dodavatelů pokud jsou zadavateli známi

Nejsou známi.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zrušena byla část 2) Vstupní schodiště v souladu s §127 odst. 1 ZZVZ, neboť v po uplynutí lhůty pro podání nabídek není žádný účastník této části zadávacího řízení.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nerelevantní.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nerelevantní.

Mgr. Veronika Chromíková
vedoucí oddělení právního

Dokument je podepsán osobou, již byla tato pravomoc dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřena rozhodnutím Rady města Kopřivnice usnesením č. **2214/64/RM/2025**.