



MĚSTO KOPŘIVNICE
MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE
Oddělení právní

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: 28673/2026/VeCh

SPIS. ZN.: PRAV-3924/2026

VYŘIZUJE / ÚTVAR: Mgr. Veronika Chromíková / PRAV

TELEFON: 556 879 749

E-MAIL: veronika.chromikova@koprivnice.cz

DATUM: 25.03.2026

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

Název zakázky:	Stavební úpravy školní kuchyně a společných prostor ZŠ Dr. Milady Horákové, Kopřivnice
Zadavatel:	Město Kopřivnice sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice IČ 00298077, DIČ CZ00298077, IDS 42bb7zg
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.koprivnice.cz/

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Dotaz č. 1:

- Pol. č. 153 R.776.001 D+M Nový polep hran schodiště kompletní provedení dle PD soubor 1x

Položka je definována pouze jako „soubor“ s obecným odkazem na projektovou dokumentaci. Pro korektní nacenění žádáme zadavatele o přesné vymezení rozsahu – tedy o uvedení celkové metráže (v bm) nebo počtu a šířky schodišťových stupňů, kterých se polep týká. Zároveň žádáme o konkrétní materiálovou specifikaci (typ polepu, šířka, tloušťka, protiskluznost), aby bylo zřejmé, co přesně má být ředmětem dodávky a montáže.

Odpověď č. 1:

Jedná se o polepy prvních a posledních stupňů schodiště vedoucího do družiny. Celkem tedy 4 ramena, dva stupně v každém ramenu. Provedení protiskluzné signalizační plastové hrany v délce 1250 mm.

Dotaz č. 2:

- Pol. č. 51 R.95.001 Vyvěšení dveřních výplní otvorů v místech dotčených stavebními

soubor 1x

Položka je definována pouze jako soubor. Žádáme zadavatele o přesné rozepsání počtu kusů (ks) dveřních výplní, kterých se toto vyvěšení týká, aby bylo možné položku objektivně a transparentně nacenit.

Odpověď č. 2:

Jedná se o 20 ks stávajících dveřních křídel.

Dotaz č. 3:

- Pol. č. 54 R.95.004 D+M Prostupy konstrukcemi, drážky pro rozvody řemeslných oddílů vč. zapravení
soubor 1x

Vzhledem k tomu, že je položka určena jako soubor, žádáme o kompletní a detailní rozepsání jejího rozsahu. Konkrétně prosíme o specifikaci počtu a typu jednotlivých prostupů, uvedení celkové metráže drážek pro rozvody (např. v bm) a vyjmenování, kterých řemeslných oddílů se tyto práce týkají. Bez těchto konkrétních výměr nelze stanovit relevantní nabídkovou cenu.

Odpověď č. 3:

Jedná se o stavební přípomoci pro profese ZTI - vodovod - 100 bm drážky 50x50, kanalizace - 100 bm drážky 100x100, VZT - prosupy fasádou tl. 450 mm průměr 250 mm (2.22c), 6 x stěnou vnitřní tl. 200 mm, 300x300 (2.13), stropem 650x650 mm tl. 250 mm, fasádou tl. 400 mm otvor 1300x600 a 1000x900 a stěnou tl. 200 mm otvor 900x500 a 900x800 a 600x700, vytápění - 20 x

Dotaz č. 4

- Pol. č. 99 R.720.001 Demontáže ZTI prvků, vč. všech souvisejících úkonů, vč. likvidace materiálů a poplatku za skládku
soubor 1x

Položka je definována pouze jako soubor. Pro objektivní a správné nacenění žádáme zadavatele o přesný seznam a rozepsání všech ZTI prvků, kterých se demontáž týká, a o specifikaci množství likvidovaného materiálu.

Odpověď č. 4:

Jedná se o vybavení stávajícího bufetu (umyvadlo, dřez), WC v 1.NP (WC, Umyvadlo), šatna kuchařek (sprcha, WC, umyvadlo) a umyvadel u vstupu do jídelny (10 ks + 2x bojler), včetně napojovacích armatur a odpadního potrubí). Demontáž kuchyňského vybavení je součástí rozpisu gastro.

Dotaz č. 5

- Pol. č. 100 R.720.002 Vybourání staré vodovodní šachty, vč. všech souvisejících úkonů vč. likvidace materiálů a poplatku za skládku
soubor 1x

Položka je uvedena jako soubor bez bližší specifikace. Žádáme o detailní rozepsání rozsahu bouracích prací a uvedení konkrétních výměr bourané oblasti (např. v m³ nebo m²), včetně specifikace množství likvidovaného materiálu, aby bylo možné položku transparentně nacenit.

Odpověď č. 5:

Jedná se o vybourání stropu šachty a vyzdívky dle skladby P-5 v délce 200 bm (uvažováno 0,2 m³/bm železového betonu, 0,1 m³/bm cihlené vyzdívky a 1 m²/bm asfaltové hydroizolace a původního potrubí - ocelových trub průměru 20 mm v délce 1m/bm)

Dotaz č. 6:

- Pol. č. 13 278381.x Příplatek za přesný rozměrový požadavek soklu (pravé úhly, dokonalá vodorovnost)
soubor 1x

Položka je definována pouze jako „soubor“. Pro objektivní stanovení ceny tohoto příplatku žádáme zadavatele o bližší specifikaci rozsahu – konkrétně o uvedení celkové délky dotčeného soklu v měřitelných jednotkách (např. v běžných metrech - bm) nebo přesného počtu koutů a rohů, u kterých je tento nadstandardní požadavek na přesnost vyžadován. Bez těchto výměr nelze příplatek transparentně nacenit.

Odpověď č. 6:

Jedná se o soklíky ve varně, celkově o vyrovnání 18 bm soklíku tloušťky 150 mm.

Dotaz č. 7:

- Pol. č. 44 R.63.001 Dilatační, okrajové a smršťovací spáry podlah, kompletní provedení dle PD a také v návaznosti na dodavatele prací
soubor 1x

Položka je definována pouze jako soubor. Pro objektivní nacenění žádáme zadavatele o přesné rozepsání metráže (v bm) jednotlivých typů spár.

Odpověď č. 7:

Jedná se o 110 bm mezilehlých spar, 800 bm okrajových spar, 10 bm konstrukční spáry a 200 bm smršťovací spáry dle PD.

Dotaz č. 8:

- Pol. č. 45 R.63.002 Případné lokální dobetonávky při rekonstrukčních pracích
soubor 1x

Položka je uvedena jako soubor a formulace „případné lokální dobetonávky“ je zcela neurčitá. Žádáme o bližší specifikaci předpokládaného rozsahu těchto prací (např. předpokládaný celkový objem v m³ nebo plošná výměra v m²). Případně žádáme zadavatele o stanovení pevné finanční částky pro tuto položku, aby byly nabídkové ceny vzájemně porovnatelné.

Odpověď č. 8:

Lokální dobetonávky uvažujte 10 m³ konstrukčního betonu C20/25 aplikovaném v oblastech o rozměrech do 1 m² v tloušťce do 200 mm, včetně přesunů hmot a uložení.

Dotaz č. 9:

- Pol. č. 163 78199.R Příplatek za lišty
soubor 1x

Pro správné a objektivní nacenění žádáme zadavatele o přesnou specifikaci požadovaných lišt a uvedení jejich celkového množství v měřitelných jednotkách, tedy ideálně v běžných metrech (bm) nebo přesném počtu kusů (ks).

Odpověď č. 9:

Lišty jsou aplikovány v prostorách dle tabulky místností 1.NP a 2.NP. Celkově se jedná o 300 bm plastových ukončujících lišt.

Dotaz č. 10:

- Pol. č. 61 Demontáže stávajících rozvodů v řešené oblasti, včetně koncových prvků a zařizovacích předmětů, včetně odvozu a likvidace
ks 1x

Položka je uvedena paušálně jako 1 kus bez bližší specifikace rozsahu. Pro správné a objektivní nacenění žádáme zadavatele o přesné rozepsání metráže (v bm) stávajících rozvodů určených k demontáži a o detailní jmenovitý seznam (včetně počtu kusů) demontovaných koncových prvků a zařizovacích předmětů. Bez těchto konkrétních údajů nelze přesně stanovit cenu za práci ani náklady spojené s odvozem a likvidací materiálu. Tento požadavek na přesné rozepsání výměr a prvků se plně vztahuje i na zcela totožné položky, které se nacházejí v oddílech vodovod, ÚT, kanalizace a slaboproud. U všech těchto oddílů žádáme o stejnou specifikaci.

Odpověď č. 10:

Jedná se o demontáže koncových prvků vyčíslených pro profese:

Profese	Demontáže [hod]	Materiál k likvidaci [t]	Hlavní rozsah prací
ZTI	120-160	2,5-3,5	Demontáž zařizovacích předmětů (WC, umyvadel, dřezů), rozvodů v drážkách a podlaze.
VZT	180-240	4,0-6,0	Demontáž stávajících potrubních rozvodů, odsávacích zákrytů v kuchyni a ventilátorů; práce ve výškách
Vytápění	80-110	1,5-2,5	Odpojení a demontáž otopných těles (cca 30–40 ks), rozvodného potrubí a armatur v řešené části.
Chlazení	40-60	0,8-1,2	Demontáž stávajících chladicích boxů a technologického chlazení skladů.
Elektro	150-200	1,0-1,5	Demontáž svítidel, koncových prvků, kabelových tras a případně rozvaděčů v rekonstruované části.

Dotaz č. 11:

- Pol. č. 28 4 Závěsný a montážní materiál (redukce, drážky, odbočky)
kpl 1x

Položka je v rámci oddílu vnitřního rozvodu vody uvedena paušálně jako komplet (kpl). Pro objektivní nacenění žádáme zadavatele o detailní specifikaci – konkrétně o uvedení metráže (bm) drážek, přesných typů a počtu kusů (ks) jednotlivých odboček a redukcí.

Odpověď č. 11:

Drážky jsou specifikovány v odpovědi č. 3, bm potrubí jsou uvedeny v rozpočtu výše, jsou rozepsány jednotlivé koncové prvky a další nezbytné části potrubí. Tuto položku uvažujte jako 15% z ceny materiálu potrubí.

Dotaz č. 12:

- Pol. č. 29 Stavební přípomoc (prostupy, drážky, výklenky) vč. začištění + odvoz suti a uložení na skládku
ks 1x

Položka je v oddíle vnitřního rozvodu vody definována pouze jako 1 kus. Pro správné a transparentní nacenění žádáme o detailní rozepsání rozsahu prací – specifikaci počtu a typu prostupů a výklenků, celkovou metráž drážek (v bm) a odhadovaný objem suti určené k odvozu a likvidaci na skládce.

Odpověď č. 12:

Drážky jsou specifikovány v odpovědi č. 3, bm potrubí jsou uvedeny v rozpočtu výše, jsou rozepsány jednotlivé koncové prvky a další nezbytné části potrubí. Tuto položku uvažujte jako 15% z ceny materiálu potrubí.

Dotaz č. 13:

- Pol. č. 30 Stavební přípomoc (prostupy, drážky, výklenky) vč. začištění + odvoz suti a uložení na skládku
soubor 1x

Položka je v oddíle vnitřního rozvodu vody definována pouze soubor. Pro správné a transparentní nacenění žádáme o detailní rozepsání rozsahu prací – specifikaci počtu a typu prostupů a výklenků, celkovou metráž drážek (v bm) a odhadovaný objem suti určené k odvozu a likvidaci na skládce.

Odpověď č. 13:

Drážky jsou specifikovány v odpovědi č. 3, bm potrubí jsou uvedeny v rozpočtu výše, jsou rozepsány jednotlivé koncové prvky a další nezbytné části potrubí. Tuto položku uvažujte jako 15% z ceny materiálu potrubí.

Dotaz č. 14:

- Pol. č. 49 952901110R00 Čištění mytím ploch oken a dveří, v místech dotčených stavebními pracemi
soubor 1x

Položka je definována paušálně jako soubor. Pro správné a objektivní nacenění žádáme zadavatele o detailní rozepsání jmenovitého seznamu dotčených prvků. Konkrétně prosíme o přesnou specifikaci, kolika kusů (ks) oken, dveří a případně dalších prvků se tyto práce týkají. Bez těchto konkrétních počtů nelze stanovit relevantní nabídkovou cenu.

Odpověď č. 14:

Jedná se o 200 m² oken.

Dotaz č. 15:

- Pol. č. 52 R.95.002 Zajištění okenních výplní otvorů proti poškození, příp. znečištění (např.fólie) v místech dotčených stavebními pracemi
soubor 1x
- Pol. č. 53 R.95.003 Zajištění podlah proti poškození v místech dotčených stavebními pracemi vč. schodišťových prostor
soubor 1x
- Pol. č. 55 R.95.005 D+M Zapravení podlah po vybouraných svislých konstrukcích vč. všech potřebných úkonů

soubor 1x

- Pol. č. 56 R.95.006 D+M Zapravení stěn po vybouraných svislých konstrukcích vč. všech potřebných úkonů
soubor 1x
- Pol. č. 57 R.95.007 D+M Ochrana okenních parapetních desek pomocí geotextílie
soubor 1x

Výše uvedené položky jsou ve výkazu výměr definovány pouze jako „soubor“. Žádáme zadavatele o přesné rozepsání dotčených prvků a výměr. Konkrétně žádáme o uvedení počtu kusů (ks) a plochy (m²) u oken a parapetů a celkové plochy (m²) u ochran podlah. Bez těchto konkrétních údajů nelze stanovit objektivní náklady na materiál a práci pro každou z těchto položek.

Odpověď č. 15:

- K pol. č. 52 – jedná se o 200 m² oken
- K pol. č. 53 – jedná se o 50 m² ploch
- K pol. č. 55 – jedná se o 20 m² po vybourání podlah, uvažuje se zálivka konstrukčním betonem C 16/20
- K pol. č. 56 - jedná se o 30 m² ploch stěn, uvažuje se zapravení lepidlem s perlínkou a natažení omítky
- K pol. č. 57 – jedná se o 100 bm parapetů

Dotaz č. 16:

- Pol. č. 2 R.95.001 Protipožární ucpávky v rámci ARCH. – STAV. ŘEŠENÍ
soubor 1x

Položka je definována pouze jako soubor.

Pro korektní nacenění žádáme zadavatele o podrobné rozepsání – konkrétně o uvedení typů požárních ucpávek, jejich přesného počtu (ks) a rozměrů.

- Položky v sekci Elektro: Nový přívod NN , Zvonek , Kabel CYKY 9x1,5 , Tlačítko ovladač řízení 5/0 IP44, Světelný vývod pro venkovní svítidlo , Pojistka FD3 260A (vývod FU7)

U těchto prvků je uvedené nulové množství (0 ks/m 0) Žádáme o kontrolu a případné doplnění výměry.

Odpověď č. 16:

- K pol. č. 2 - Kuchyně se zázemím, kde probíhá většina rozvodů, tvoří 1 požární úsek. Prostupy do jiných částí objektů budou utěsněny ucpávkami v celkovém počtu 20 ks s průměrem do 70 mm. Položka obsahuje dodávku a provedení ucpávek.
- K položkám v sekci elektro: Uvedené položky budou oceněny částkou, přičemž zadavatel bude znát jejich jednotkovou cenu. Uvádí se vždy 1 ks. Bude čerpáno dle potřeby, nutnosti nebo dohody s provozovatelem.

Dotaz č. 17:

Je k dispozici ke svítidlům kniha svítidel, nebo alespoň výpočet osvětlení?

Odpověď č. 17:

Přikládáme tabulku svítidel.

Zadavatel dále doplňuje zadávací dokumentaci takto:

Doplňujeme ještě ty položky, co patří ke stavbě – v rozpočtu „SO01 D1.1 Pol“:

132	R.766.V.016	1.16 Kompletní D+M Výdejní okénko v rozsahu dle "Výpis vybavení"	kus	6,00000		0,00
		'Bez spodní části obvodového rámu – varianta k usazení přímo na parapet .Posuvné křídlo výdejního okna je osazeno dvěma bezpečnostními zarážkami, které automaticky zajistí ochranu před případným pádem křídla do spodní polohy. První zarážka je ve výšce 100 mm a druhá při plném výsuvu. Sklená výplň.				
133	R.766.V.017	1.17 Kompletní D+M Interiérové okno - Sborovna - interiérové plastové okno, sklopné, dvojsklo, rám bílé barvy (600x450x60)	kus	3,00000		0,00
136	R.766.V.020	1.20 Doprava, manipulace, montáž vybavení (pro pozici 1.16 a 1.17)	ks	3,00000		0,00

Přílohy:

- Aktualizovaný položkový rozpočet
- Tabulka svítidel

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení. **Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace;** v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení. Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 22.4.2026 v 8:00 hod.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

Za zadavatele

Mgr. Veronika Chromíková
vedoucí oddělení právního