



Odbor životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.: FE/68/19
ZE DNE: 08.02.2019
Č. J.: 26097/2019/VaBa
SPIS. ZN.: OŽP-2324/2019
VYŘIZUJE / ÚTVAR: Barbora Valná / OŽP
TELEFON: 556 879 793
E-MAIL: barbora.valna@koprivnice.cz

Město Kopřivnice
IČ: 00298077
Štefánikova 1163
74221 Kopřivnice
Zastoupeno:
AGPOL s.r.o.
IČ: 28597044
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

DATUM: 26.06.2019

Odbor životního prostředí Městského úřadu Kopřivnice obdržel dne 08.02.2019 žádost o vydání koordinovaného stanoviska nebo koordinovaného závazného stanoviska, podanou Městem Kopřivnice, IČ: 00298077, se sídlem Štefánikova 1163, 74221 Kopřivnice, zastoupeným na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc (dále jen „žadatel“), které bude podkladem k žádosti o vydání územního rozhodnutí k záměru stavby s názvem

„Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“

popis stavby:

předmětem dokumentace je průleh délky 485m s protipovodňovou hrázkou stejné délky a výšky 0,6-1,5m nad stávajícím terénem, přeložky plynovodního a vodovodního potrubí a úprava melioračních objektů,

na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou. K žádosti byla připojena projektová dokumentace pro územní řízení, zpracovaná společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, zodpovědný projektant Ing. Jakub Feltl, Ph.D., v lednu 2019.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Kopřivnice tímto vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

I. koordinované závazné stanovisko

1) Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí:

• Vodoprávní úřad (Ing. Jiří Sopuch)

Odbor životního prostředí Městského úřadu Kopřivnice, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu **vydává podle § 104 odst. 9 vodního zákona, žadateli**

souhlasné závazné stanovisko

k předložené projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí k záměru stavby s názvem „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“ na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou.

Odůvodnění:

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad obdržel dne 8.2.2019 žádost spol. AGPOL s.r.o. Jungmanova 153/12, Olomouc o vydání koordinovaného stanoviska nebo koordinovaného závazného stanoviska k předložené dokumentaci stavby pro vydání územního rozhodnutí k záměru stavby s názvem „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“ na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou. Jelikož žádost neobsahovala stanovisko správce vodního toku Lubina a správce povodí, kterým je Povodí Odry s.p., byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o chybějící náležitosti. Dne 29.3.2019 byla žádost doplněna o souhlasné stanovisko Povodí Odry s.p. Předložená projektová dokumentace řeší protipovodňové opatření v Kopřivnici, místní části Lubina, v lokalitě Na Holotě. Navržené řešení má zlepšit odtokové poměry a chránit zástavbu stávajících rodinných domů v předmětné lokalitě. Navržen je průleh s protipovodňovou hrázkou a zatrubněním odvádějícím vodu do koryta vodního toku Lubina.

Stavba je dále členěna na čtyři stavební objekty.

SO 01 – Průleh s protipovodňovou hrázkou, zatrubnění

SO 02 – Přeložka STL plynovodního potrubí

SO 03 – Přeložka vodovodního potrubí

SO 04 – Úprava melioračních objektů

SO 01 – Průleh s protipovodňovou hrázkou. Je navržen průleh lichoběžníkového průřezu, u jeho levého břehu je navržena sypaná ochranná hrázka výška 0,6 – 1,5 m dle konfigurace terénu. Délka hrázky činí 485 m. Protipovodňová hrázka je opatřena bezpečnostním přelivem délky 138 m, zpevněným kamenným záhozem. Objem retenčního prostoru činí 11 850 m³, plocha zátopy při maximální hladině činí 43 850 m². V místě napojení průlehu na potrubí je navržena horská vpust', potrubí odvádějící vodu do vodního toku Lubina je navrženo v dimenzi DN 80 s čedičovou výstelkou. Navrhovaný stavební objekt se nachází částečně v záplavovém území vodního toku Lubina.

Vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k zájmům chráněným vodním zákonem, a jelikož nebyly shledány zákonné důvody, které by bránily vydání souhlasného stanoviska, bylo žádosti vyhověno. Vodoprávní úřad souhlasí s vydáním územního rozhodnutí. Souhlas byl vydán formou závazného stanoviska, který je závazný pro navazující správní řízení.

Stavební objekty SO 01, SO 03 a SO 04 jsou, dle § 55 vodního zákona, stavbami vodních děl a příslušným speciálním stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení je zdejší vodoprávní úřad.

- **Orgán odpadového hospodářství (Mgr. Klára Bělcová)**

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) na základě výše uvedené žádosti, o vydání koordinovaného závazného stanoviska k umístění stavby a k řízením dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů z hlediska nakládání s odpady pro účely stavby (dále též jen „záměr“) **„Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“ vydává podle § 79 odst. 5) zákona o odpadech, žadateli:**

souhlasné závazné stanovisko

k předložené dokumentaci stavby pro územní rozhodnutí a povolení stavby s názvem **„Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“.**

V případě uzavírání smluv o dílo mezi investorem a zhotovitelem díla je vhodné, aby zde byla zakotvena povinnost zhotovitele k zajištění nakládání s odpady dle platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele. Městský úřad při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Vydání žádaného stanoviska představuje postup správního orgánu podle části čtvrté správního řádu.

Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Na základě předložené žádosti vydal správní orgán toto stanovisko, které však nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, kdy nakládání s odpady je zde popsáno, konkrétně v části: „*B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana - a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*“. Z předložené dokumentace k záměru, městský úřad zjistil, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Pouze v případě vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů (dle kterého jsou původce odpadu a oprávněná osoba povinni jednotlivé odpady zařazovat na základě povinnosti vyplývající z ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů), upozorňujeme, že došlo k nahrazení tohoto již neplatného právního předpisu. Nově se jedná o vyhlášku č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že v případě dodavatelských prací je třeba ve smlouvách upravit, kdo bude původcem vznikajících odpadů, případně ošetřit nakládání s odpady smluvně s dodavatelem stavebních prací. Dále upozorňujeme, že výkopová zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být použity výhradně v místě stavby pouze v přirozeném stavu a pokud vlastník prokáže, že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V jiném případě je nutné s vytěženým materiálem zacházet jako s odpadem dle zákona o odpadech.

Po posouzení předložené dokumentace nebyly orgánem odpadového hospodářství zjištěny skutečnosti bránící vydání souhlasného závazného stanoviska. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

- **Orgán ochrany přírody a krajiny (Mgr. Šárka Klevarová)**

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny (dále „orgán ochrany přírody“) věcně a místně příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. c), § 76 odst. 1 písm. a) a § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále „zákon o ochraně přírody“), a dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále „správní řád“), ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, vydává žadateli

souhlasné závazné stanovisko,

kterým účely územního řízení ke stavbě „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“ na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou:

I. Souhlasí se zásahem do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody

Souhlas se uděluje pro významný krajinný prvek: Vodní tok Lubina, IDVT 10100109, evidovaný dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody na pozemku parc.č. 582/1 v k.ú. Drnholec nad Lubinou.

Souhlas se uděluje při splnění těchto podmínek:

- Bude minimalizován pojezd těžké techniky v korytě vodního toku.
- Při pojezdu techniky v okolí vodního toku je nutno vyloučit možnost havarijního znečištění vodního toku (únik provozních náplní z techniky).

- Po ukončení prací budou koryto a břehy toku vyčištěny od případných nánosů a stavebního materiálu.
- V místě pojezdu techniky v okolí vodního toku bude terén urovnán a oset travním osivem.
- Koncová část potrubí bude ukončena tak, aby nevzhledně nevystupovala do průtočného profilu vodního toku.

II. Povoluje kácení dřeviny rostoucí mimo les podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody.

Kácení dřeviny si vyžádá stavba vyústního objektu vodovodního potrubí ve břehové hraně vodního toku Lubina na pozemku parc.č. 582/15 v k.ú. Drnholec nad Lubinou. Povolení se vydává pro tuto dřevinu (*o obvodu kmene měřeném ve výšce 130 cm nad zemí*) rostoucí na pozemku parc.č. 582/15 v k.ú. Drnholec nad Lubinou:

- **1 ks vrby křehké (*Salix fragilis*) – 150 cm**

Povolení je vázáno na podmínku:

Kácení bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ve prospěch kterého je toto závazné stanovisko vydáváno.

Odůvodnění:

Po prostudování žádosti o vydání koordinovaného stanoviska nebo koordinovaného závazného stanoviska a jejích podkladů přistoupil správní orgán k vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku (dále „VKP“) dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a závazného stanoviska ve věci povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody.

Při posuzování vlivu stavby na zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody vycházel orgán ochrany přírody ze znalosti lokality při výkonu úřední činnosti v rámci průběžné terénní praxe a dále ze žadatelem předložené dokumentace, přičemž využil další podkladové materiály - ortofotosnímek z informačního systému Městského úřadu Kopřivnice, Katastr nemovitostí dostupný na webových stránkách Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního, Ústřední seznam ochrany přírody dostupný na webových stránkách Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Územní plán Kopřivnice a Centrální evidenci vodních toků (CEVT) dostupnou na webových stránkách Ministerstva zemědělství.

Všechny vodní toky jsou dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody evidovány jako významné krajinné prvky, a jako takové jsou chráněny před poškozováním a ničením a využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce. Mezi zásahy, které mohou takto negativně ovlivnit VKP, patří mimo jiné i umísťování staveb. K zásahu do koryta i břehů vodního toku dojde při stavbě vyústění vodovodního potrubí, jako nezbytné součásti realizovaných protipovodňových opatření v místní části Kopřivnice-Lubina. Vyústění bude uloženo do břehového opevnění, které bude spojeno s úpravou dna v dotčené části vodního toku. Požadavky na provedení záměru a technické řešení vyústního objektu uvedl správce vodního toku Povodí Odry, státní podnik, ve svém vyjádření ze dne 08.03.2019, zn.: POD/2542/2019/923/2/844 a ze dne 18.03.2019, zn.: VHP188/19. Požadavky jsou dle názoru orgánu ochrany přírody akceptovatelné a záměru lze vyhovět za současného dodržení podmínek, které vychází z principu předběžné opatrnosti (ust. § 17 zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění) a jejich účelem je eliminace možných negativních důsledků záměru na ekostabilizační funkci VKP a podpora obnovy estetické a ekostabilizační funkce VKP. Jelikož druh prací si vyžádá pojezd techniky v okolí vodního toku, je nutno eliminovat možné riziko jeho znečištění, proto stanovil orgán ochrany přírody podmínku, která zahrnuje nutnost vyloučit možnost havarijního znečištění toku provozními kapalinami z těchto strojů a minimální pojezd techniky v korytě toku. Pro usnadnění návratu vodního toku a jeho okolí do původního stavu požaduje v místech dotčených manipulací při stavbě a pojezdem techniky vyčištění toku od případných nánosů a stavebního materiálu, urovnání terénu a osetí travním osivem. Vodní tok a jeho okolí pak bude moci plnit funkci nejen ekologickou, ale také estetickou. Ze stejného důvodu požaduje úpravu koncové části potrubí tak, aby nevzhledně

nevystupovalo do průtočného profilu toku. Přestože si záměr vyžádá kácení dřevin, je zde předpoklad, že ponechaný doprovodný porost bude mít možnost ztráty kompenzovat. Jedná se o kácení 1 ks vrby křehké (*Salix fragilis*) o obvodu kmene 150 cm měřeném ve výšce 130 cm nad zemí rostoucí na pozemku parc.č. 582/15 v k.ú Drnholec nad Lubinou ve vlastnictví Povodí Odry, státní podnik (dále „vlastník“). Žadatel k předkládané dokumentaci doplnil souhlas vlastníka dřeviny s jejím pokácením pro účely provedení záměru. Souhlas je vydán ke dni 01.04.2019, zn.: VHP230/19. Orgán ochrany přírody s nejnutnějším rozsahem kácených dřevin souhlasí. Jde o dřevinu významným způsobem kolidující s provedením stavby a umístění stavby nelze řešit alternativním způsobem. Orgán ochrany přírody nepovažuje za nezbytné provedení náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody. V okolí vodního toku v dotčeném úseku se nachází dostatek zeleně schopné převzít a nahradit ekologicko-společenskou funkci odstraněné dřeviny. Orgán podmínil kácení dřevin nabytím právní moci rozhodnutí vydaného dle stavebního zákona, aby byla dřevina chráněna před odstraněním do doby, než bude zřejmé, že realizace záměru je z pohledu platné legislativy možná.

• **Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (Ing. Magda Slípková)**

Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), na základě žádosti podané Městem Kopřivnice, IČ: 00298077, se sídlem Štefánikova 1163, 74221 Kopřivnice, zastoupenou na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc (dále jen „žadatel“), uděluje

I. Souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF

s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) o výměře 8.301 m² pro záměr „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“ (dále jen „záměr“) na pozemcích v katastrálním území Drnholec nad Lubinou – viz tabulka.

Parcela č.	Druh pozemku dle KN	BPEJ	Třída ochrany	Celková výměra pozemku v m ²	Odnímaná plocha v m ²
37/1	zahrada	6.13.00	II.	211	211
246/4	Orná půda	6.13.00	II.	65136	7964
		6.58.00	II.		62
246/6	Orná půda	6.13.00	II.	64	64

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je příloha – výkres situace vynětí ze ZPF z ledna 2019.

II. Stanovuje v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) a d) zákona o ochraně ZPF tyto **podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:**

1. Plocha dotčených pozemků nesmí v rozhodnutích dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) překročit výměry dané tímto souhlasem.
2. Zajistit a využít skryvku kulturních vrstev půdy v souladu s ust. § 8 zákona o ochraně ZPF na ploše 8026 m². Ornice v zájmovém území bude skryta do hloubky cca 30 cm (předpokládané množství 2407 m³).
3. Ornice bude během manipulace a případného dočasného uložení chráněna před znehodnocením (promísení se stavebním či jiným odpadem, zaplevelením) a zcizením. Orgán ochrany ZPF nemá připomínek, aby 560 m³ skryvky ornice bylo zpětně použito v místě budovaného záměru k ohumusování a následného osetí navrhovaných opatření. Zbytek skryvky ornice bude hospodárně použito v max. mocnosti 20 cm o ploše cca 9400 m² na části pozemku parc. č. 246/4 (navazující plocha), mimo plochu maximální zátopy, pro zúrodnění lokálních depresí – viz situace vynětí ze ZPF z ledna 2019.
4. O činnostech se skryvkou, uložením a následným využitím kulturních vrstev (ornice) bude veden protokol (pracovní deník), kde budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné

pro posuzování správnosti, úplnosti a účelnosti využití kulturní zeminy, a to v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. **Před zahájením stavební činnosti bude orgán ochrany ZPF MÚ Kopřivnice písemně vyzooměn s postupem provádění skrývek a způsobem jejich využití.**

5. Dojde-li vlivem realizace záměru k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných (meliorační soustavy), zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření.
6. Je nezbytné učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
7. Orgán ochrany ZPF nemá námitek s ohledem na ust. § 9 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ZPF k využití části zemědělské půdy pro účely zařízení staveniště a pro práce spojené s realizací záměru na pozemcích parc. č. 37/1, 246/4 a 246/6 v katastrálním území Drnholec nad Lubinou. Při překročení lhůty 1 roku včetně uvedení dotčené plochy do původního stavu, je nutné zajistit odnětí zemědělské půdy ze ZPF v souladu s ust. § 9 zákona o ochraně ZPF. Dále je nutné i na těchto plochách řídit se zásadami ochrany ZPF uvedenými v ustanoveních § 4 a § 8 zákona o ochraně ZPF. Zejména při manipulaci s kulturními vrstvami zemědělské půdy na dotčené ploše musí být dodržen postup spočívající v samostatném uložení orniční i podorniční vrstvy a musí být učiněna opatření, aby nedocházelo k jejich zcizení. Při zpětné technické rekultivaci musí být náležitě postaráno o původní uložení této podorniční a orniční vrstvy. Dále je nutné učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
8. **Uděljuje** v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF **výjimku z povinnosti provést skrývku kulturní vrstvy půdy na pozemcích parc. č. 246/6 a 37/1 v k.ú. Drnholec nad Lubinou, o výměře 275 m².** Část dotčeného území nevyžaduje provedení skrývky kulturní vrstvy půdy.

III. Odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF **nevymezuje**, v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. i) zákona o ochraně ZPF stavby ve veřejném zájmu, jejichž hlavním účelem je ochrana před povodněmi.

Odůvodnění:

Dne 08.02.2019 obdržel orgán ochrany ZPF žádost podanou Městem Kopřivnice, IČ: 00298077, se sídlem Štefánikova 1163, 74221 Kopřivnice, zastoupeným na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, o vydání koordinovaného stanoviska nebo koordinovaného závazného stanoviska zahrnující i žádost pro trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF, pro stavbu „Protipovodňová opatření, lokalita Na Holotě“. Žádost o trvalé odnětí zemědělské půdy se týká pozemků parc. č. 37/1, 246/4 a 246/6 v katastrálním území Drnholec nad Lubinou o celkové výměře odnímané plochy 8.301 m². Předmětem této stavby je průleh s protipovodňovou hrázkou, zatrubnění. Jedná se o stavbu protipovodňové ochrany nemovitostí v dané lokalitě a bezpečné odvedení povodňových průtoků z řešeného povodí (A = 0,56 km²). Pozemky dotčené tímto souhlasem jsou ve vlastnictví žadatele a společnosti Mléčná farma Lubina, spol. s r.o., IČ 49609696, se sídlem Lubina 525, 742 21 Kopřivnice.

Při posuzování navrhovaného trvalého odnětí půdy ze ZPF orgán ochrany ZPF postupoval dle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, dle vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně ZPF a dle Metodického pokynu Ministerstva životního prostředí OOLP/1067/96.

Vzhledem k tomu, že podaná žádost neobsahovala všechny náležitosti vymezené § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF, byla žadateli odeslána výzva ze dne 05.04.2019 k doplnění podkladů, které byly odboru životnímu prostředí následně předloženy podáním učiněným dne 13.6.2019.

Dle Metodického pokynu Ministerstva životního prostředí č. j. OOLP/1067/96 jsou do II. třídy ochrany ZPF jsou zahrnuty zemědělské půdy, které mají v jednotlivých klimatických regionech nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné,

jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné. V souladu s ust. § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF lze tyto půdy odnímat pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Orgán ochrany ZPF se ztotožňuje s předloženým vyjádřením žadatele, že předmětná stavba má sloužit jako protipovodňová ochrana přilehlých nemovitostí, je ve veřejném zájmu, a proto převyšuje veřejný zájem ochrany ZPF. Orgán ochrany ZPF dále vyhodnotil účel této stavby jako ochranu majetku a do jisté míry i ochranu života a zdraví občanů v dané lokalitě před negativními důsledky záplav.

Orgán ochrany ZPF vydal v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy pro výše uvedenou stavbu se stanovením podmínek nezbytných k zajištění ochrany ZPF a zároveň nevymezil odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy odvod I. Jedná se o trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu ve veřejném zájmu, jejíž hlavním účelem je ochrana před povodněmi, a to v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. i) zákona o ochraně ZPF. S ohledem na využití pozemků parc.č. 37/1 a 246/6 jako zahrada, orgán ochrany ZPF dospěl k závěru ponechat část zájmového území v nedotčeném stavu, a to bez provedení skřívky ornice. Orniční vrstva poslouží jako humusový horizont pro ponechaný travní porost.

Součástí stanovených podmínek je mimo jiné zajištění skřívky ornice o mocnosti cca 30 cm. Při stanovení mocnosti skřívky této vrstvy půdy správní orgán vycházel z pedologického průzkumu z dubna 2019, zpracovatel JP EPROJ s.r.o., IČ 29443831, Ing. Jarmila Paciorková, se sídlem U Statku 301/1, 73601 Havířov.

Co se týče hospodárného využití skřývaných vrstev půdy, orgán ochrany ZPF stanovil postupy se zřetelem na zásady ochrany ZPF v souladu s ust. § 4 a § 8 zákona o ochraně ZPF.

Orgán ochrany ZPF nemá připomínek, aby 560 m³ ornice bylo použito pro ohumusování a následné osetí navrhovaného protipovodňového opatření. Zbytek skřívky ornice (1847 m³) bude využito pro vyrovnaní lokálních depresí na sousední části pozemku parc. č. 246/4. Aby došlo ke zkulturnění části pozemku, bude orniční vrstva navezena v mocnosti max. 20 cm. Zároveň byl vlastníkem tohoto pozemku, společností Mléčná farma Lubina, spol. s r.o., se sídlem Lubina 525, 742 21 Kopřivnice, udělen souhlas k rozproštění ornice.

Jak vyplývá z vyjádření Odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice je záměr navržen v souladu s platným Územním plánem Kopřivnice vydaným dne 17.9.2009 usnesením Zastupitelstva města Kopřivnice č. 437 a účinný ode dne 6.10.2009, v úplném znění po Změně č. 4, která nabyla účinnosti dne 8.10.2015. Pozemek parc. č. 37/1 leží v zastavěném území v ploše „smíšené venkovské“ (SV). Pozemky parc. č. 246/4 a 246/6 leží v nezastavěném území v ploše „neurbanizované zemědělské pozemky“ (NZ). V této ploše jsou přípustné nezbytné stavby a zařízení technické infrastruktury.

Upozornění:

Žadatel musí v souladu s ust. § 11 odst. 4 písm. a) a písm. b) zákona o ochraně ZPF orgánu ochrany ZPF MÚ Kopřivnice doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

• **Orgán státní správy lesů (Ing. Jaroslav Jiřík)**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že stavba bude umístěna na pozemku určeném k plnění funkcí lesa. Orgán státní správy lesů **souhlasí** dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, s **umístěním stavby „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“**, na pozemku p.č. 29/1 v k.ú. Drnholec nad Lubinou, který je pozemkem určeným k plnění funkcí lesa a to podle situace stavby, která je součástí předložené projektové dokumentace. **Umístění stavby si vyžádá dočasné odnětí v rozsahu 30 m² a trvalé omezení v rozsahu 65 m².**

Odůvodnění:

Dle názoru orgánu státní správy lesů dojde umístěním předmětné stavby dle předložené projektové dokumentace k nezbytnému zásahu do pozemku p.č. 29/1 v k.ú. Drnholec

nad Lubinou a to v minimálním rozsahu. Dešťovou kanalizace nelze vyústit do vodního toku, aniž by přitom došlo k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa. Vedení trasy je přitom navrženo tak, aby zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa byl minimalizován. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem orgán státní správy lesů vydává souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona k umístění a povolení předmětné stavby.

Po umístění stavby je investor před vydáním stavebního povolení povinen opatřit si pravomocné rozhodnutí o dočasném odnětí a trvalém omezení dotčené části lesního pozemku plnění funkcí lesa. Realizace stavby bez rozhodnutí o odnětí a omezení je přestupkem podle § 54 odst. 2 písm. a) lesního zákona.

2) **Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče:**

• **Úsek územního plánování (Ing. Silvie Olšovská)**

Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, jako úřad územního plánování, který je příslušným orgánem územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost Města Kopřivnice, IČ: 00298077, se sídlem Kopřivnice, Štefánikova 1163 zastoupeného na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Olomouc, Jungmannova 153/12 o vydání koordinovaného stanoviska k záměru „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“, umístěnému na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou a na základě tohoto přezkoumání vydává v souladu s ust. § 96b odst. 1 a 3 stavebního zákona, podle § 4 odst. 2 stavebního zákona a za použití § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

**záměr „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“
je přípustný**

z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Obsahem stavby je:

Protipovodňová ochrana nemovitostí v dané lokalitě (Na Holotě) a bezpečné odvedení povodňových průtoků z řešeného povodí. Záměr je rozdělen na čtyři části:

SO 01 - Protipovodňová hrázka včetně zatrubnění, délky 485 m a výšky 0,6 m - 1,5 m nad stávajícím terénem.

SO 02 - Přeložka STL plynovodního potrubí, přičemž se jedná o výškové přeložení STL plynovodního řádu s ochranným pláštěm v délce 5,0 m.

SO 03 - Přeložka vodovodního potrubí, z důvodu výškové kolize vodovodu s nově navrženým zatrubněním o celkové délce 10 m.

SO 04 - Úprava melioračních objektů.

Odůvodnění

Dne 08.02.2019 obdržel Městský úřad Kopřivnice žádost Města Kopřivnice, IČ: 00298077, se sídlem Kopřivnice, Štefánikova 1163 zastoupeného na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Olomouc, Jungmannova 153/12 o vydání koordinovaného stanoviska k záměru „Protipovodňová opatření v Kopřivnici, Drnholec nad Lubinou“, umístěnému na pozemcích parc.č. 29/1, 37/1, 246/4, 246/6, 561/1, 582/15, 37/2, 37/3, 246/2, 246/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou. K žádosti byla připojena projektová dokumentace zpracovaná společností AGPOL s.r.o., IČ: 28597044, se sídlem Olomouc, Jungmannova 153/12, zodpovědný projektant Ing. Jakub Feltl, Ph.D., v lednu 2019.

Úřad územního plánování jako dotčený orgán územního plánování posoudil předložené podklady z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací

a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a dospěl k závěru uvedenému ve výroku tohoto závazného stanoviska. Přitom se zabýval následujícími skutečnostmi:

1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje ČR 2008 byla schválena dne 20.07.2009 usnesením Vlády České republiky č. 929 a aktualizována Aktualizací č. 1, schválenou dne 15.04.2015 usnesením Vlády České republiky č. 276.

Obce v severní části ORP Kopřivnice jsou součástí Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava (OB2), vymezené na území ovlivněném rozvojovou dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Předmětná stavba nemá negativní vliv na naplňování úkolů pro územní plánování, stanovených politikou územního rozvoje.

Stavba zároveň není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

2. Soulad se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 a aktualizovány Aktualizací č. 1, která nabyla účinnosti dne 21.11.2018.

Záměr se nachází na území města Kopřivnice a je součástí hodnoty vymezené v kapitole E. Nachází se v oblasti „74b. Průmyslová oblast s rozvinutými technologickými systémy a zaměřenými na těžbu a zpracování černého uhlí, hutnictví, strojírenství a chemický průmysl“.

Stavba je umístěna v oblasti specifických krajín Beskydského podhůří (F), ve specifické krajině Příbor - Nový Jičín (F-01). Mezi charakteristické znaky této krajiny patří hustá struktura osídlení podél silnice R48 s významnými průmyslovými centry a hustou sítí dopravní a technické infrastruktury. Záměr je v souladu s vymezenými cílovými kvalitami krajín Příbor - Nový Jičín (F 01), včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení (viz kapitola F.I).

Záměr je v souladu s koncepcí ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území ZÚR MSK.

3. Soulad s Územním plánem Kopřivnice

Pro katastrální území Drnholec nad Lubiny je platný Územní plán Kopřivnice, který byl vydán Zastupitelstvem města Kopřivnice na jeho 21. zasedání konaném dne 17.9.2009 usnesením č. 437, a nabyl účinnosti dne 6.10.2009, v úplném znění po Změně č. 4, která nabyla účinnosti dne 8.10.2015.

Tato územně plánovací dokumentace vymezuje pozemky parc.č. 37/1, 37/2, 37/3 v k.ú. Drnholec nad Lubinou v **zastavěném území**, v ploše „**smíšené venkovské**“ (**SV**). Mezi přípustné využití plochy SV patří mj. zařízení a stavby nezbytného technického vybavení.

Pozemky parc.č. 29/1, 582/15 v k.ú. Drnholec nad Lubinou se nachází v **zastavěném území**, v ploše „**neurbanizované lesní**“ (**NL**). Mezi přípustné využití patří stavby technického vybavení, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné

Pozemky parc.č. 246/2, 246/3, 246/4, 246/6 a část pozemku parc.č. 561/1 v k.ú. Drnholec nad Lubinou leží v **nezastavěném území**, v ploše „**neurbanizované zemědělské pozemky**“ (**NZ**). Přípustnými jsou v této ploše nezbytné stavby a zařízení technické infrastruktury.

Část pozemku parc.č. 561/1 v k.ú. Drnholec nad Lubinou se nachází v **zastavěném území**, v ploše „**dopravní infrastruktura silniční**“ (**DS**). Přípustnými jsou v této ploše zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že záměr **je v souladu** s platnou územně plánovací dokumentací města Kopřivnice.

4. Soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou definovány v § 18 a 19 stavebního zákona. Stavba je navržena tak, aby nedošlo k narušení jednotlivých složek životního prostředí. Její situování neohrozí soudržnost společenství obyvatel území, ani hospodářský rozvoj. Účelem stavby je protipovodňová ochrana nemovitostí v dané lokalitě

a bezpečné odvedení povodňových průtoků z řešeného povodí. Projektová dokumentace pro stavbu v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona komplexně řeší účelné využití a prostorové uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Při navrhování stavby byl v souladu s ust. § 18 odst. 4 stavebního zákona brán zřetel na ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území. Stavba se vyhýbá zvláště chráněným územím, a neovlivňuje žádnou významnou kulturní či civilizační hodnotu území. Stavba byla vymezena v souladu s úkoly územního plánování dle § 19 stavebního zákona. Zejména byl zjištěn a posouzen stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty. Politika územního rozvoje ČR, Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje i Územní plán Kopřivnice, se kterými je stavba v souladu a z jejichž řešení vychází, byly vyhodnoceny z hlediska vlivů na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Dle § 96b odst. 5 a odst. 8 stavebního zákona platí závazné stanovisko 2 roky ode dne vydání. Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území. Závazné stanovisko nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení

Dle § 4 odst. 9 stavebního zákona lze nezákonné závazné stanovisko, vydané pro účely řízení podle stavebního zákona, zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Toto stanovisko nenahrazuje územní rozhodnutí, stavební povolení ani jiné úkony správních orgánů.

I. sdělení a vyjádření

1) Městský úřad Kopřivnice, odbor životního prostředí:

- **Orgán ochrany ovzduší (Mgr. Klára Bělcová)**

Podaná žádost se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

- **Orgán ochrany přírody a krajiny (Mgr. Šárka Klevarová)**

V rozsahu naší působnosti dané ustanovením § 65, § 75 odst. 1, písm. c), § 76, § 77 a § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, **nemáme** k výše uvedenému záměru **dalších připomínek**.

2) Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče:

- **Úsek dopravy a silničního hospodářství (Ing. Milan Černý)**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení pozemních komunikací, na kterých vykonává Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, jako silniční správní úřad, státní správu.

- **Úsek památkové péče (Ing. arch. Irena Lapčíková)**

Podaná žádost se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

„otisk úředního razítka“

Ing. Hynek Rulíšek
vedoucí odboru

Příloha: výkres situace vynětí ze ZPF z ledna 2019.

