

D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení Technická zpráva

Stavba: „Navýšení kapacity MŠ 17.listopadu v Kopřivnici“

Místo stavby: 17. listopadu 1225, 742 21 Kopřivnice

Stavebník: Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 74221 Kopřivnice

Vypracoval: : Ing. Jan Marek,
autor. technik v oboru pozemní stavby,
v seznamu ČKAIT veden pod číslem 1103235

Datum: 07 / 2022

a) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

V rámci stavby budou provedeny stavební úpravy, které nemají vliv na architektonické řešení stavby.

b) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

V 1.NP vznikne nová třída MŠ pro 23 dětí, nová kuchyňka, jídelna a šatna.

b) konstrukční a materiálové řešení

1NP – místo stávající jídelny bude třída pro 23 dětí, místo stávající kuchyně bude předsín, umývárna a WC, místo místnosti pro spaní II.třídy bude jídelna a nová kuchyňka. Úpravou skladu lůžkovin a rozdělením šatny, vznikne šatna pro novou třídu

BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ

Během bouracích prací nesmí být poškozeny ponechávané konstrukce, týká se to především nosných stěn, stávajících dveří a oken.

Popis bouracích prací:

- Vybourání dveří včetně zárubní v místnosti jídelny a předsíně před kuchynkou, kanceláře a shrnovacích dveří mezi II.třídou, místnosti na spaní a skladu lůžkovin
- Vybourání otvorů pro osazení nových dveří do nové kuchyně, jídelny, nové třídy, umývárny a předsíně před umývárnou
- Vybourání příčky do skladu lůžkovin
- Odstranění umyvadla vč.obkladů a baterie v jídelně.
- Demontáž stávající kuchyňské linky, odstranění obkladů stěn
- Odstranění stávajících podlahové krytiny a obkladů v místnosti budoucí předsíně, umývárny, jídelny, kuchyně, třídy, prádelny a šaten A, B
- Demontáž stávajících svítidel a některých vypínačů
- Demontáž stropních podhledů ve skladu lůžkovin a v šatnách A, B

SVISLÉ KONSTRUKCE

V nové umýárně bude vyzděna místnost WC pro zaměstnance. V místnosti na spaní, šatně a skladu lůžkovin bude provedena příčka z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm, dále budou provedeny dozdivky z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm mezi třídou II a místnosti na spaní a otvory po odstranění stávající dveří tl. 100 a 150 mm. V budoucí umýárně bude vyzděna předstěna pro umístění vestavěných nádrží k WC.

Budou osazeny nové dveře včetně zárubní (viz PD).

ÚPRAVY POVRCHŮ, OBKLADY

Na nové příčky z pórobetonových příčkovek nebude provedena omítka – obklad bude lepen přímo do lepícího tmele.

Skladba obkladu stěn

- keramický glazovaný obklad + flexibilní lepící tmel + spárování, rohové a koutové spáry.
- hydroizolační vrstva tl. 3 mm (naneseno na mírně zvlhčený podklad), rohy, prostupy a kouty vybandážovány páskou
- penetrace
- vápenocementová jednovrstvá lehčená omítka (na stávajícím zdivu);
- zdivo (stávající, nové)

Obklad proveden do výšky 1800 mm. Ukončení obkladu bude řešeno lištami.

V místnosti třídy a jídelny bude proveden nový akustický podhled UFF hranou tl. 12,5 mm, rozptýlené kulaté děrování 12/20/35, černá tkanina do s.v.3050 mm včetně akustické izolace tl. 80 mm na dvojité SDK rošt

6. PODLAHY, DLAŽBY

Nová keramická dlažba bude provedena v nové umývárně (typ a barvu určí investor). V rámci možností bude nerovnost stávající podlahy vyrovnána vyšší vrstvou lepidla.

Skladba podlahy :

- keramická dlažba
- flexibilní lepidlo

7. MALBY, NÁTĚRY

V místnostech dotčených stavbou bude provedena nová malba – (typ a barvu určí investor).

8. ODVĚTRÁNÍ

Odvětrání jednotlivých řešených prostorů je přímé – stávajícími okny. Nová kuchyňka bude odvětrána pomocí výdejního okna ze strany okenních výplní. Předsíň umývárny bude větrána pomocí větrací mřížky ve dveřích do umývárny. Podrobné informace jsou uvedeny v samostatných projektových dokumentacích v části D.1.4 – Technika prostředí staveb.

9. TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ OBJEKTU

Podrobné informace jsou uvedeny v samostatných projektových dokumentacích v části D.1.4 – Technika prostředí staveb.

c) stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika, hluk, vibrace – popis řešení

Veškeré místnosti obytné části (mimo chodbu) jsou přímo osvětleny denním světlem a mají řešeno přirozené větrání. Chodba bude osvětlena denním světlem prostřednictvím skleněných výplní ve dveřích, větrání chodby bude zajištěno přirozeným prouděním vzduchu. Součástí projektu elektroinstalace je návrh světelného okruhu, který bude zajišťovat přirozenou pohodu uživatelů. Stavba je umístěním oken orientován na všechny světové strany. Osvětlení, vytápění a větrání byly společně zohledněny při posouzení energetické náročnosti budovy. Vzhledem k uvažovanému užívání objektu ve vztahu ke stávajícímu i budoucímu zastavění okolí shodného charakteru, tj. rodinnými domy, není počítáno s negativním vlivem na okolí, resp. okolí na uvažovanou stavbu. Navržené konstrukce odpovídají požadavkům ČSN 73 05 32 - normou pro vzduchovou neprůzvučnost a zvukovou izolaci obvodových plášťů budov - a základní normou pro měření vyzařovaného hluku ČSN EN ISO 3744 a ČSN ISO 3746.

d) výpis použitých norem

Stavba svým stavebně-technickým řešením respektuje požadavky na něj kladené dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a ČSN 73 4301 Obytné budovy. Stavba nevyžaduje udělení výjimky z požadavků na ni kladených dle výše uvedené legislativy. Umístění stavby na pozemku stavebníka je řešeno vzhledem k požadavkům na minimální odstupové vzdálenosti od hranic pozemku, s respektováním vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění vyhlášky 269/2009 Sb., orientace ke světovým stranám, možnosti napojení na příjezdovou komunikaci a v neposlední řadě dle požadavků stavebníka na rozsah a způsob řešení stavby. Požárně nebezpečný prostor stavby RD nezasahuje na sousední pozemky.

Celá projektová dokumentace byla zpracována s respektováním příslušných právních předpisů a norem. Jednotlivé části této projektové dokumentace blíže odkazují na dotčené předpisy dle svého konkrétního charakteru.

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost práce dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi vč. jejich doplňků a změn a ustanovení všech norem a s nimi souvisejících předpisů.

Stávající řešení okolních komunikací a ploch nebude stavbou dotčeno. Řešené stavby nespádají do rozsahu účinnosti stávající vyhlášky č. 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.