

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

CONSTRUCTUS s.r.o.
Raškovice 285
73904 Raškovice

Značka: 9773/V008258/2025/KL
ID stavby: 026448

Ostrava, dne: 3.4.2025

Věc: **OPRAVA STŘECHY NA BUDOVĚ NA ULICI SOKOLOVSKÁ Č.P. 393 v k.ú. Kopřivnice**
Stanovisko k prováděcí dokumentaci
Investor: Město Kopřivnice

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 19.12.2024 pod zn.: 9773/V032902/2024/AUTOMAT.
Sdělení jsme vydali dne 14.3.2025 pod zn.: 9773/V005027/2025/KL.

Popis záměru:

Předložená dokumentace řeší opravu střechy vč. opravy krovu, výměny střešní kratiny a hromosvodu na budově na Sokolské ulici č.p. 393 v k.ú. Kopřivnice. Tvar krytinu zůstává stejný, dešťové vody tudíž nebudou navýšeny.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 1261, k. ú. Kopřivnice **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Umístěním zařízení staveniště a staveb souvisejících je **nutné respektovat** vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to **vodovodní řad DN60 GG a jednotnou kanalizaci DN300 PB stoky „AJ-3“** – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky středisko vodovodních sítí Nový Jičín tel. č.: 556779225, 556 779 221, 556 779 250, středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č.: 556 779 268, 556 779 257.

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojk, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojk nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zemní práce do vzdálenosti **1 m od okraje** zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. **budou prováděny ručním výkopem** se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení

Značka: 9773/V008258/2025/KL

této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.

- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – **1,5 m**,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují **o 1,0 m** od vnějšího líce. *Hloubky dna revizních kanalizačních šachet jsou v dané lokalitě pod 2,5 m. Hloubky dna revizních kanalizačních šachet posíláme v tabulce GIS_kanal.csv*
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku, požadujeme přesnou hloubku uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřit ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné přizvat také ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem, pokud došlo během těchto prací k obnažení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby. Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, případně uvedení stavby do trvalého provozu.
- **Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.**
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- **V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.**
- Upozorňujeme, že v případě, že bude v rámci realizace stavby zjištěno, že není možno výše uvedené dodržet je nutno neprodleně sjednat místní šetření za účasti příslušných pracovníků SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše), kde bude stanoven postup řešení vzniklé kolize (např. uzavření dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu, příp. přeložka stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s., případně úprava dotčeného vodního díla výměna potrubí, příp. vyvložkování kanalizace apod). Toto musí být zapsáno ve stavebním deníku, příp. samostatným zápisem z místního šetření a následně projednáno s oddělením vyjadřování formou nové žádosti (např. přes smvak.cz).
- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení vodovodních, resp. kanalizačních přípojek s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Pro vytyčení vodovodní, resp. kanalizační přípojky nutno kontaktovat vlastníka přípojky, resp. majitele napojené nemovitosti.
- Při křížení a souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou požadujeme dodržet svislou a odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- V případě kolize s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Při souběhu a křížení s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací doporučujeme dodržet svislou a odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Kabelové vedení požadujeme realizovat v min. odst. vzdálenosti 1,0 m od vnějšího líce vodoměrných šachet.
- V ochranném pásmu vodovodní, resp. kanalizační přípojky požadujeme ruční výkop a zvýšenou opatrnost tak, aby nedošlo k poškození vodovodní, resp. kanalizační přípojky. V případě obnažení vodovodní, resp. kanalizační přípojky bude přípojka zabezpečena před poškozením.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Značka: 9773/V008258/2025/KL

- Předložená projektová dokumentace neobsahovala (neřešila) technický stav a kapacitní posouzení stávající vodovodní, kanalizační přípojky. Pokud bude zjištěno, že kapacita stávající přípojky je z důvodu provedení výše řešených úprav domu (navýšení stávajícího odběru vody, zvýšení množství odváděných odpadních vod) nedostatečná, je potřeba řešit rekonstrukci této vodovodní, kanalizační přípojky. Případné stížnosti na množství a tlak dodávané pitné vody, resp. na problémy s odkanalizováním, budou přisuzovány rekonstrukci, která je předmětem předložené PD, kde nebylo řešeno hydrotechnické posouzení vodovodní, resp. kanalizační přípojky s ohledem na nové využívání potřeby objektu.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- V případě, že dojde ke změně zájmového území stavby, příp. v rozsahu stavby požadujeme toto předložit SmVaK Ostrava a.s. k posouzení, a to formou nové žádosti (např. na stránkách www.smvak.cz).
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 38

Romana Janišová
teamleader oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.