ENERGO - STEEL
ENERGETICKÉ A PROJEKČNÍ CENTRUM

ČÁST II- PAVILON U2

NÁZEV STAVBY	:	ZŠ a MŠ 17.listopadu 1225 – rekonstrukce sociálního zařízení
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	:	01/2018
STAVEBNÍK	:	Město Kopřivnice Štefánikova 1163/2 742 21 Kopřivnice

D. 1.1 Architektonicko – stavební řešení

T E CH N I C K Á Z P R Á V A

DPS

PROJEKTANT:	ENERGO – STEEL spol. s r.o. Ing. Jan Řeho
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Jan Řeho
DATUM:	listopad 2018

Z á k l a d n í ú d a j e:

Stavba: zaŚízení	:	ZG a MG 17.listopadu 1225 ï rekonstrukce sociálního
Místo stavby	:	KopŚivnice
Okres	:	Nový Jiļín
Stavebník	:	MDsto KopŚivnice Gtefánikova 1163/2 742 21 KopŚivnice
Zhotovitel	:	ENERGO ï STEEL spol. s r.o. VŚesinská 66/54 708 00 Ostrava ï Poruba zastoupena jednat. Ing. Danou Kaniovou, CSc. IĻ: 15502546 Tel.: 599 527 327, 777 723 344
Zodpovědný projektant	:	Ing. Jan řehoŚ Podevsí 175/7 725 28 Ostrava - HogŠálkovice ĻKAIT 1103832 (IP00 ï pozemní stavby)

Projektová dokumentace je navrģena v souladu s platnými pŚedpisy a jsou v ní zahrnuty vģechny poģadavky dotļených orgánŢ.

Veģkeré názvy materiálŢ pŚíp. výrobcŢ tDchto materiálŢ jsou informativní pro urļení standardu technických poģadavkŢ. Proto je moģné tyto materiály po dohodDs investorem zamDnit za jiné se shodnými technickými parametry.

a) úļel objektu:

Jedná se o ģkolní zaŚízení o ļtyŚech nadzemních podlaģích. Objekt se nachází na ulici 17.listopadu 1225 v KopŚivnici. Projekt Śeģí rekonstrukci sociálního zaŚízení v 1-4.NP ģkolského zaŚízení v pavilonu U2.

b) zásady architektonického, funkļního, dispoziļního a výtvarného Śeģení a Śeģení vegetaļních úprav okolí objektu, vļetnDŚeģení pŚístupu a uģívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

V rámci projektu dojde ke zmDnDdispozice. Bude slouļena funkce WC uļitelé a WC ZTP.

c) kapacity, uģitkové plochy, obestavDné prostory, zastavDné plochy, orientace, osvDtlení a oslunDní

Nedochází ke zmDnD
Vstup do objektu je zajiģtDn hlavním vchodem z jiģní strany. OsvDtlení i proslunDní objektu zŢstane zachováno. V rámci provádDných opatŚení nedojde k zhorģení oslunDní uļeben.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na účel užití objektu a jeho požadovanou životnost,

POPIS OBJEKTU:

Stávající školské zařízení je vytvořeno z SPB panelu tl. 250 mm. Obvodový plášť je opatřen tepelnou izolací tl. 100 mm. Stropní panely jsou tvořeny pomocí dutinového panelu v tl. 250 mm vč. etně vrstvy podlah. Podlahy jsou v dotčených prostorech keramické, keramický obklad je do výšky 1,8 m nebo 1,5 m. Okna jsou plastová s izolačním dvojsklem. Parapet oken je rovněž plastový, komůrkový. Dveře jsou plné, hladké s polodrážkou. Zárubně jsou ocelové. Omítky jsou provedeny jako vápenocementové jádrové se štukovou omítkou.

NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ:

Dle požadavku objednatele řeší projektová dokumentace kompletní rekonstrukci sociálního zařízení v 1.NP – 4.NP objektu ZČ a MČ 17.listopadu 1225 pavilonu U2.

Bourací práce:
V rámci rekonstrukce budou demontovány všechny zařizovací předměty a plechové dělící stěny mezi jednotlivými kabinami. Rovněž dojde k demontáži stávajících rozvodů ZTI (vodovod + kanalizace). Rozvody ÚT budou ponechány, dojde k demontáži topných těles.
Podlahové konstrukce budou vybourány vč. etně podkladního betonu. Hloubka vybourání podlah je 40 mm. Keramický obklad bude kompletně v dotčených prostorech odsekán. Omítka bude ponechána. Budou demontovány stávající dřevěné dveře vč. etně ocelových zárubní.
Bude vybourána dělící stěna mezi místnostmi 104 a 105 a vybourán otvor pro osazení nových dveří. Toto se netýká 3.NP, kde je již tato úprava provedena.

Svislé konstrukce:
Budou provedeny nové vyzdívky WC kabin z PSK tvárnic tl. 75 mm na systémovou maltu. Kotvení příček bude provedeno do stropních konstrukcí a do obvodových nosných konstrukcí. Výška vyzdívek je u kabin 2,1 m. U hygienických kabin pro dívky je výška vyzdívka až ke stropní konstrukci.
Provede se zazdění otvoru pro přístup do místnosti 104 PSK tvárnicemi tl. 75 mm. Nad nově vzniklými dveřmi do místnosti 105 bude osazen překlad z III/900 – 1 ks.
Budou rozšířeny dveřní otvory mezi místnostmi 101 a 102, 106 a 107. Překlad nad otvory je navržen z 3x I.č.140 – dl. 1200 mm. Úprava dveří je provedena z PSK tvárnic tl. 250 mm na systémovou maltu. Překlad bude uložen do předem vysekaných kapes.

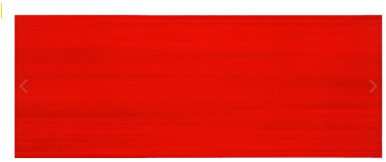
Vodorovné konstrukce:
Původní vrstvy podlah budou odstraněny. Je počítáno s odbouráním keramických dlažeb a podkladní betonové vrstvy tl. 40 mm. Nebude zasahováno do stávajících nosných konstrukcí stropů.

Otvorové výplně
Provede se výměna vnitřních dveří za nové dřevěné, plné s polodrážkou, jednokřídlé hladké. Povrchová úprava dveří bude z CPL laminátu, barva dle výběru uživatele. Dveře budou dodány vč. etně ocelové zárubně – typ CgH – lakovaná, barva dle výběru uživatele. Zárubeň bude mít úpravu pro dveřní křídlo s polodrážkou. Dveřní křídlo bude upraveno proti prokopnutí. Dveře pro přístup na WC ZTP budou opatřeny madlem jak z vnější, tak z vnitřní strany. Výška umístění madle bude 800-900 mm od čisté podlahy.
Kování všech dveří bude provedeno pomocí dózických zámku, WC uživatelé a úklidová komora budou mít zámky s bezpečnostní vložkou.

Úpravy povrchů:
Keramický obklad je navržen do výšky 2,1 m a 2,0 m. Výška obkladu v místnosti kabin je 2,1 m, zdivo kabin bude obloženo i z horní strany. V ostatních prostorech je výška obkladu 2,0 m. Pod keramickým obkladem bude povrch srovnán a opatřena stěrkovou hmotou s výztužnou skelnou tkaninou. Rozměr keramického obkladu je 200x500 mm. Vnější rohy se opatří nerezovou lištou, vnitřní rohy se utěsní trvale pružným silikonovým tmelem v barvě spárovací hmoty. Spoj mezi keramickým obkladem a stěnou bude ukončen akrylátovým tmelem.
Barevně budou obklady provedeny v těchto kombinacích:

WC chlapci kombinaci: - zelená + šedá

WC dívky kombinaci: - červená + šedá



WC učitelé v kombinaci: - oranžová + šedá

Stěny nad keramickým obkladem budou lokálně opraveny. Oprava omítek počítána z 50 % celkové plochy. Vyzdívka hyg. kabiny nad úroveň obkladu bude povrchově upravena stěrkovou hmotou s výztužnou skelnou tkaninou a následně štukovou omítkou. Takto bude rovněž upravena zazdívka dveří z vnější chodby. Keramický soklík bude v místě přívodních dveří rovněž doplněn.

Podlaha bude upravena pomocí nivelační hmoty tl. 40 mm. Na následně provedenou penetraci se provede pokládka dlažby tl.10 mm, rozměr 600x300 mm. Typ dlažby R10 B. Dlažba bude položena do flexibilního lepidla. Dlažba bude provedena v barvě šedé. Spárovací hmoty budou rovněž přizpůsobeny barvě obkladů a podlah. Spoj podlaha stěna bude vyplněn silikonovým tmele v barvě spárovací hmoty.

Nebudou se provádět opravy stropních konstrukcí. Je navržen nový kazetový podhled v rastru 600x600 mm. Podhled je navržen z minerálních kazet. U okenních výplní nebude z důvodu otevírání oken podhled proveden.

Dokonļovací práce:
Provedou se výmalby vģech rekonstruovaných prostor vļetnĎ ļásti chodby k el. rozvadļi. Malba bude provedena z 1 x penetrace a 2 x výmalby. Barva budou pouģita v ļásti chodby, v sociálních zaŚízeních bude barva malby bílá.

e) tepelnĎtechnické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorŢ,

Nedochází ke zmĎnĎ

f) zpŢsob zaloģení objektu s ohledem na výsledky inģenýrsko-geologického a hydrogeologického prŢzkumu,

Objekt je zaloģen na pásech a desce. V rámci provádĎných opatŚení není potŚeba provádĎt prŢzkumy podloģí.

g) vliv objektu a jeho uģívání na ģivotní prostŚedí a Śeģení pŚípadných negativních úļinkŢ,

Nedochází ke zmĎnĎ

h) dopravní Śeģení,

V rámci provádĎných opatŚení nedojde ke zmĎnĎdopravního Śeģení.

i) ochrana objektu pŚed ģkodlivými vlivy vnĎjšího prostŚedí, protiradonová opatŚení,

Objekt bude po navrģených opatŚeních lépe chránĎn proti ģkodlivým vlivŢm vnĎjšího prostŚedí. Protiradonová opatŚení nejsou v rámci navrģených prací Śeģena.

j) dodrģení obecných poģadavkŢ na výstavbu

Budou dodrģeny obecné technické poģadavky na stavbu dle vyhlášky ļ.20/2012 sb., ļ.268/2009 sb.